

Andre kvartal og første halvår  
2024

# AF Gruppen ASA

30. august 2024



# Q2



## *Fra konsernsjefen*

AF Gruppen opprettholder høy aktivitet i kvartalet, men resultatet preges av nedjusteringer av resultatestimatet på ett av konsernets offshore-prosjekter. Kvartalet inneholder flere sterke prestasjoner, spesielt innen virksomhetsområdene Anlegg og Energi og Miljø. Det er gledelig med fortsatt positiv utvikling i sikkerhetsprestasjoner og sykefravær.

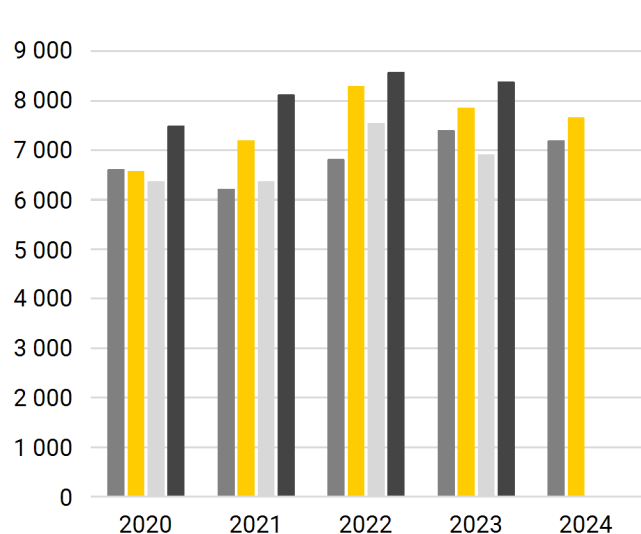
Byggenæringen har de siste årene opplevd høy usikkerhet i markedskrefter som påvirker aktivitet og sysselsetting for de fleste aktørene i bransjen. For å stimulere til økt aktivitet og lønnsomhet må en samlet næring styrke samhandling, nyskaping og produktivitet gjennom hele verdikjeden.

AF har helt siden selskapet ble etablert stolt på egen kraft og kompetanse til å løse komplekse utfordringer. Entreprenørånden i AF har vært preget av en evne og vilje til å tenke annerledes og å finne bedre og mer fremtidsrettede måter å skape verdier på.

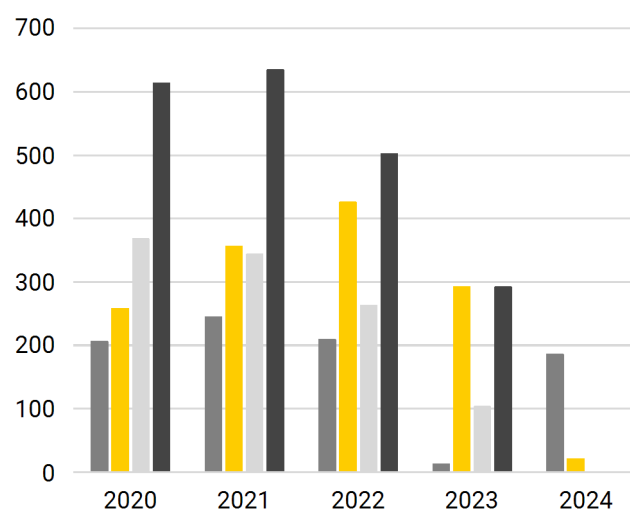
## HOVEDPUNKTER

- Omsetningen ble MNOK 7 651 (7 853) i 2. kvartal og MNOK 14 838 (15 246) for første halvår.
- Resultat før skatt ble MNOK 21 (292) i 2. kvartal og MNOK 207 (305) for første halvår.
- Resultatmarginen ble 0,3 % (3,7 %) i 2. kvartal og 1,4 % (2,0 %) for første halvår.
- Kontantstrøm fra driften ble MNOK 661 (227) i 2. kvartal og MNOK 789 (203) for første halvår.
- Samlet ordresreserve per 30. juni 2024 var MNOK 38 253 (44 693).
- Ordreinngangen i 2. kvartal ble MNOK 5 629 (10 877) og MNOK 11 100 (20 173) for første halvår.
- Netto rentebærende gjeld (fordring) per 30. juni 2024 var MNOK 979 (1 582).

### OMSETNING PER KVARTAL (MNOK)



### RESULTAT FØR SKATT PER KVARTAL (MNOK)



## SAMMENDRAG AV 2. KVARTAL

| Finansielle nøkkeltall (MNOK)                         | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023   |
|---|-----------|-----------|--------------|--------------|--------|
| Inntekter   | 7 651     | 7 853     | 14 838       | 15 246       | 30 530 |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)     | 210       | 438       | 567          | 584          | 1 325  |
| Driftsresultat (EBIT)                                 | 37        | 303       | 238          | 318          | 749    |
| Resultat før skatt (EBT)                              | 21        | 292       | 207          | 305          | 700    |
| Resultat per aksje (NOK)                              | -0,07     | 1,72      | 1,23         | 1,69         | 3,73   |
| Utvannet resultat per aksje (NOK)                     | -0,07     | 1,72      | 1,23         | 1,69         | 3,73   |
| EBITDA-margin   | 2,7 %     | 5,6 %     | 3,8 %        | 3,8 %        | 4,3 %  |
| Driftsmargin  | 0,5 %     | 3,9 %     | 1,6 %        | 2,1 %        | 2,5 %  |
| Resultatmargin  | 0,3 %     | 3,7 %     | 1,4 %        | 2,0 %        | 2,3 %  |
| Avkastning på investert kapital (ROaCE) <sup>1)</sup> | -         | -         | 14,5 %       | 23,3 %       | 15,9 % |
| Kontantstrøm fra driften                              | 661       | 227       | 789          | 203          | 1 552  |
| Netto rentebærende gjeld (fordring)                   | 979       | 1 582     | 979          | 1 582        | 641    |
| Egenkapital   | 2 844     | 2 897     | 2 844        | 2 897        | 3 203  |
| Sum egenkapital og gjeld                              | 14 846    | 14 872    | 14 846       | 14 872       | 14 647 |
| Egenkapitalandel                                      | 19,2 %    | 19,5 %    | 19,2 %       | 19,5 %       | 21,9 % |
| Ordreinngang  | 5 629     | 10 877    | 11 100       | 20 173       | 32 756 |
| Ordrereserve  | 38 253    | 44 693    | 38 253       | 44 693       | 41 991 |
| H1-verdi  | 0,4       | 0,7       | 0,6          | 1,1          | 0,8    |
| Sykefravær  | 3,6 %     | 3,9 %     | 4,1 %        | 4,2 %        | 4,1 %  |

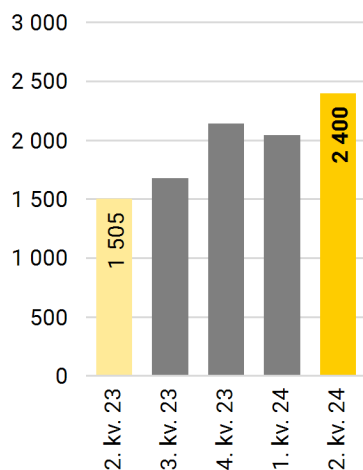
<sup>1)</sup> Rullerende gjennomsnitt av de siste fire kvartalene

# Virksomhetsområdene

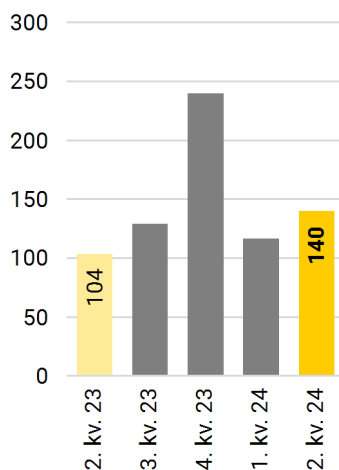


# ANLEGG

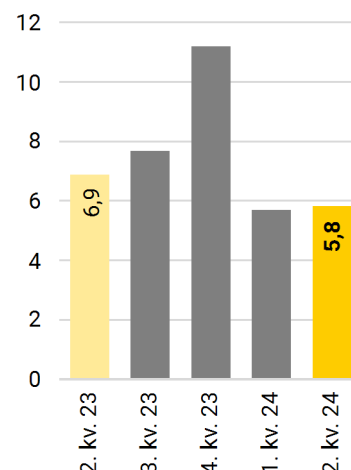
## OMSETNING (MNOK)



## DRIFTSRESULTAT (MNOK)



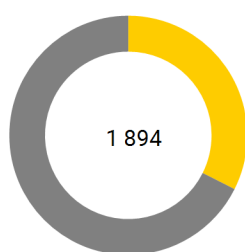
## DRIFTSMARGIN (%)



## NØKKELTALL

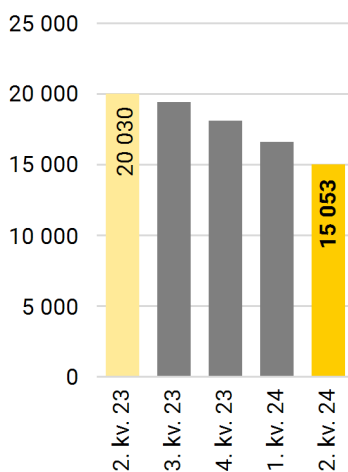
| MNOK               | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023  |
|--------------------|-----------|-----------|--------------|--------------|-------|
| Inntekter          | 2 400     | 1 505     | 4 444        | 2 956        | 6 776 |
| Driftsresultat     | 140       | 104       | 256          | 181          | 550   |
| Resultat før skatt | 154       | 107       | 285          | 185          | 572   |
| Driftsmargin       | 5,8 %     | 6,9 %     | 5,8 %        | 6,1 %        | 8,1 % |
| Resultatmargin     | 6,4 %     | 7,1 %     | 6,4 %        | 6,3 %        | 8,4 % |

## ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 842

## ORDRESERVE (MNOK)



## ANLEGG BESTÅR AV

- AF Anlegg
- Målselv Maskin & Transport
- Eiqon
- VSP\*
- Stenseth & RS

\* VSP består av Consolvo-selskapene



Kabeltunnel mellom Sogn og Ulven i Oslo. Foto: Bård Gudim

AF er en av Norges største aktører i anleggsmarkedet, med både offentlige og private kunder. Prosjektporteføljen inkluderer vei, bane, bru, havn, flyplass, tunnel, fundamentering, rehabilitering og nybygg av betongkonstruksjoner, kraft og energi, samt landanlegg for olje og gass.

Anlegg økte aktiviteten betydelig i 2. kvartal med en omsetningsvekst på 59 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Omsetningen for anleggsvirksomheten ble MNOK 2 400 (1 505) i 2. kvartal og resultat før skatt ble MNOK 154 (107). Dette ga en resultatmargin på 6,4 %

(7,1 %). For første halvår var omsetningen MNOK 4 444 (2 956) og resultat før skatt var MNOK 285 (185).

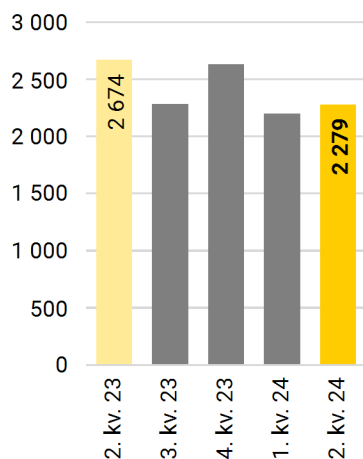
AF Anlegg hadde nok et kvartal med rekordhøy omsetning og leverte et godt resultat. AF Anlegg har en solid prosjektportefølje med flere store prosjekter i produksjon. Det er jevnt over høy aktivitet og god drift i prosjektene.

Målselv Maskin & Transport, Stenseth & RS og VSP leverte svært gode resultater i 2. kvartal. Eiçon hadde lav aktivitet og et svakt resultat i kvartalet.

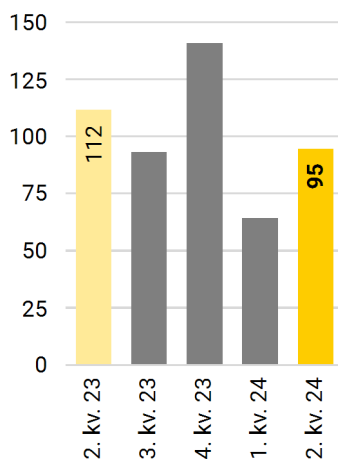
Anlegg hadde en ordreinngang på MNOK 848 (4 018) i 2. kvartal. Ordreservens til Anlegg per 30. juni 2024 var MNOK 15 053 (20 030).

# BYGG

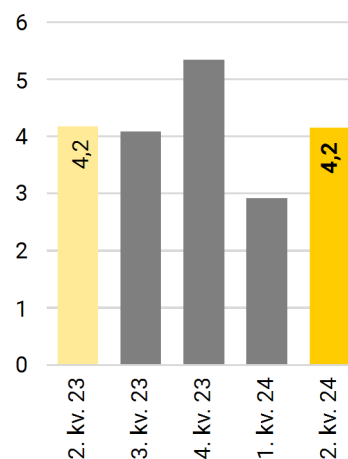
## OMSETNING (MNOK)



## DRIFTSRESULTAT (MNOK)



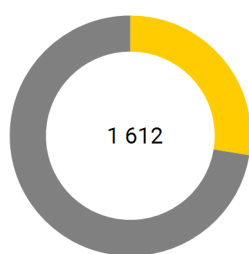
## DRIFTSMARGIN (%)



## NØKKELTALL

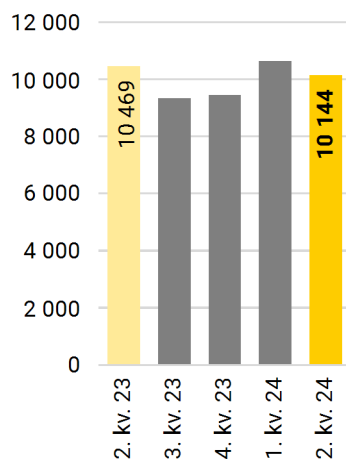
| MNOK               | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023   |
|--------------------|-----------|-----------|--------------|--------------|--------|
| Inntekter          | 2 279     | 2 674     | 4 482        | 5 264        | 10 182 |
| Driftsresultat     | 95        | 112       | 159          | 162          | 396    |
| Resultat før skatt | 97        | 105       | 163          | 151          | 378    |
| Driftsmargin       | 4,2 %     | 4,2 %     | 3,5 %        | 3,1 %        | 3,9 %  |
| Resultatmargin     | 4,2 %     | 3,9 %     | 3,6 %        | 2,9 %        | 3,7 %  |

## ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 842

## ORDRESERVE (MNOK)



## BYGG BESTÅR AV

- AF Bygg Oslo
- AF Byggfornyelse
- AF Bygg Østfold
- Strøm Gundersen
- Strøm Gundersen Vestfold
- Haga & Berg
- AF Håndverk
- LAB Entreprenør
- Åsane Byggmesterforretning (ÅBF)
- Fundamentering (FAS)
- Helgesen Tekniske Bygg (HTB)





AF leverer entreprenørtjenester for boliger, offentlige bygg og næringsbygg. Tjenestene strekker seg fra prosjektering til bygging og rehabilitering. AF samarbeider tett med kundene for å finne effektive og innovative løsninger tilpasset deres behov. Bygg omfatter den norske byggevirksomheten utenom Betonmast og er i hovedsak lokalisert på Østlandet og i Bergensregionen.

Bygg hadde en omsetning på MNOK 2 279 (2 674) i 2. kvartal. Dette representerer en nedgang på 15 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Virksomhetsområdet hadde et resultat før skatt i kvartalet på MNOK 97 (105). Dette ga en resultatmargin på 4,2 % (3,9 %). For første halvår var omsetningen MNOK 4 482 (5 264) og resultat før skatt var MNOK 163 (151).

AF Bygg Østfold, Strøm Gundersen, Strøm Gundersen Vestfold og Haga & Berg leverte svært gode resultater i

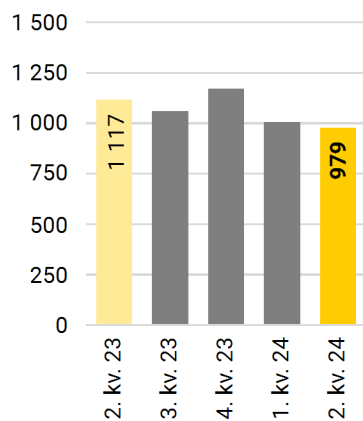
2. kvartal. AF Byggfornyelse og ÅBF leverte gode resultater. AF Bygg Oslo, LAB Entreprenør og HTB hadde et resultat noe under forventning dette kvartalet. AF Håndverk og FAS hadde svake resultater i 2. kvartal.

Det er børsmeldt fire nye kontrakter dette kvartalet. AF Bygg Oslo har inngått avtale om å bygge kvartal 4 i boligprosjektet Storøykilen for OBOS på Fornebu. Kontrakten er en totalentreprise med en verdi på ca. MNOK 425 ekskl. mva. ÅBF har inngått kontrakt med Bergen kommune som totalentreprenør for bygging av Haugland bofellesskap til en kontraktsverdi på ca. MNOK 125 ekskl. mva. LAB Entreprenør har inngått kontrakt for rehabilitering og ombygging av Augustin Hotel i Bergen. Totalentreprisen har en verdi på ca. MNOK 115 ekskl. mva. HTB har signert kontrakt for bygging av nytt lager- og logistikkbygg i Osterøy kommune til en verdi på MNOK 111 ekskl. mva.

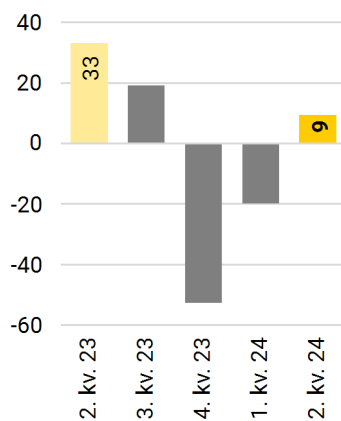
Bygg hadde en ordreinngang på MNOK 1 775 (3 801) i 2. kvartal. Ordreservens til Bygg per 30. juni 2024 var MNOK 10 144 (10 469).

# BETONMAST

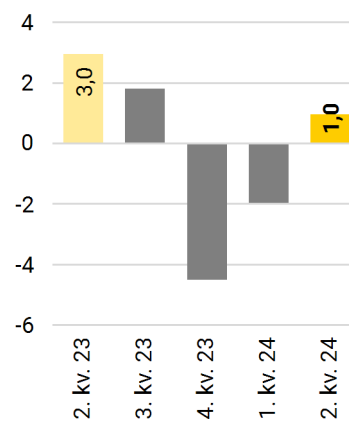
## OMSETNING (MNOK)



## DRIFTSRESULTAT (MNOK)



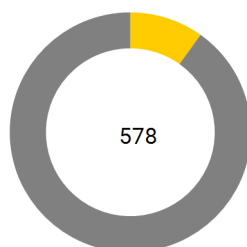
## DRIFTSMARGIN (%)



## NØKKELTALL

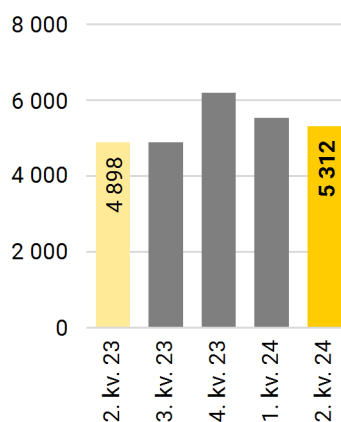
| MNOK               | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023  |
|--------------------|-----------|-----------|--------------|--------------|-------|
| Inntekter          | 979       | 1 117     | 1 984        | 2 323        | 4 553 |
| Driftsresultat     | 9         | 33        | -10          | 67           | 34    |
| Resultat før skatt | 19        | 37        | 9            | 77           | 58    |
| Driftsmargin       | 1,0 %     | 3,0 %     | -0,5 %       | 2,9 %        | 0,7 % |
| Resultatmargin     | 2,0 %     | 3,4 %     | 0,4 %        | 3,3 %        | 1,3 % |

## ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 842

## ORDRERESERVE (MNOK)



## BETONMAST BESTÅR AV

- Betonmast Boligbygg
- Betonmast Oslo
- Betonmast Trøndelag
- Betonmast Romerike
- Betonmast Røsand
- Betonmast Innlandet
- Betonmast Buskerud-Vestfold
- Betonmast Asker og Bærum
- Betonmast Østfold
- Betonmast Eiendom



Campus Kristiansund. Foto: Hans Fredrik Asbjørnsen

Betonmast er en byggetreprenør med virksomhet i de største markedene i Norge. Prosjektporteføljen omfatter alt fra større boligprosjekter til nærings- og offentlige bygg. Betonmast er en betydelig aktør innenfor bygging for det offentlige, og har lang erfaring med prosjektutvikling og samspillskontrakter. Betonmast har også en eiendomsportefølje i Norge.

Betonmast hadde i 2. kvartal en omsetning på MNOK 979 (1 117). Dette tilsvarer en omsetningsnedgang på 12 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Resultatet i kvartalet var svakt, og resultat før skatt ble MNOK 19 (37). For første halvår er omsetningen MNOK 1 984 (2 323) og resultat før skatt er MNOK 9 (77).

Enhetene Betonmast Røsand, Innlandet og Østfold leverte gode resultater i kvartalet. Betonmast Romerike og Buskerud-Vestfold leverte resultater noe under forventning

og Betonmast Asker og Bærum hadde resultater under forventning. Betonmast Boligbygg, Oslo og Trøndelag hadde svake resultater i kvartalet.

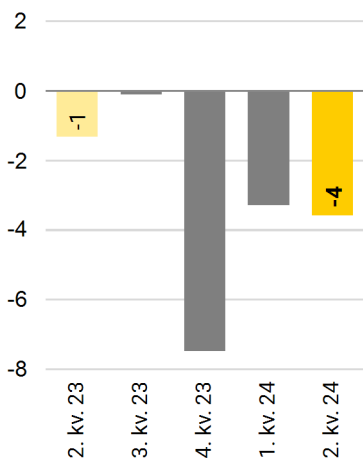
Betonmast har en egen eiendomsportefølje med ett eiendomsprosjekt i produksjon, med totalt 15 boenheter. Betonmast Eiendom leverte et svakt resultat i kvartalet. For ytterligere informasjon om prosjektene, se note 7.

Betonmast har børsmeldt to nye kontrakter dette kvartalet. Betonmast Boligbygg skal bygge 141 leiligheter i Ås sentrum. Prosjektet går under navnet Fredheimkvartalet, og kontrakten er en totalentreprise med verdi på ca. MNOK 400 ekskl. mva. Betonmast Buskerud-Vestfold har signert en totalentreprise med Folksom og Coop Norge Eiendom om bygging av leiligheter og næringslokaler i Tønsberg. Kontrakten har en verdi på MNOK 237 ekskl. mva. Oppstart av dette prosjektet er betinget av tilstrekkelig forhåndssalg.

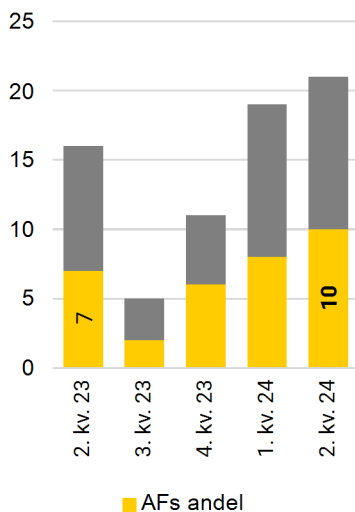
Betonmast hadde en ordreinnngang på MNOK 752 (900) i 2. kvartal. Ordreserven til Betonmast var MNOK 5 312 (4 898) per 30. juni 2024.

# EIENDOM

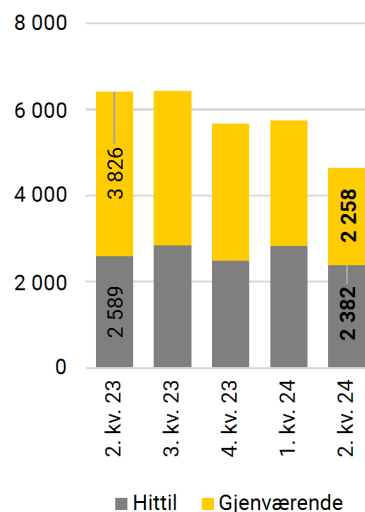
## RESULTAT FØR SKATT (MNOK)



## INNGÅTTE SALGSKONTRAKTER BOLIGER (ANTALL)



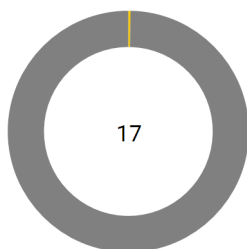
## OMSETNING BOLIGER I PRODUKSJON (MNOK)



## NØKKELTALL

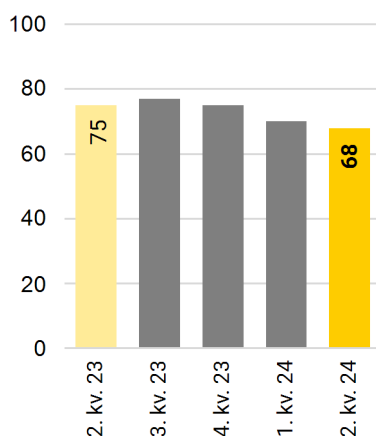
| MNOK               | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023 |
|--------------------|-----------|-----------|--------------|--------------|------|
| Inntekter          | 5         | 6         | 11           | 16           | 27   |
| Driftsresultat     | -8        | -3        | -15          | -5           | -20  |
| Resultat før skatt | -4        | -1        | -7           | -            | -8   |
| Investert kapital  | 897       | 756       | 897          | 756          | 818  |

## ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 842

## SALGSGRAD IGANGSATTE PROSJEKTER (%)



## EIENDOM BESTÅR AV

- AF Eiendom
- LAB Eiendom



AF utvikler, prosjekterer og gjennomfører bolig- og næringsprosjekter i Norge, og aktiviteten foregår i geografiske områder der AF har egen produksjonskapasitet. AF samarbeider tett med andre aktører i bransjen, og utbyggingsprosjektene er i hovedsak organisert i tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet. Eiendom består av to enheter, AF Eiendom og LAB Eiendom, med lokal forankring i henholdsvis Stor-Oslo og Bergensregionen.

Eiendom hadde et svakt resultat i kvartalet. Resultat før skatt ble MNOK -4 (-1) i 2. kvartal. For første halvår er resultat før skatt MNOK -7 (0).

Et krevende eiendomsmarked med høye renter og usikkert markedssentiment bidrar fortsatt til lave salgstall i 2. kvartal. Det ble inngått salgskontrakter på 21 (16) boliger i kvartalet, hvorav AFs andel er 10 (7).

I 2. kvartal ble det overlevert til sammen 132 boliger, i hovedsak på prosjektene Skårersletta MIDT og Bekkestua Have. Det var totalt 41 (4) ferdigstilte usolgte enheter ved kvartalets slutt, hvorav AFs andel var 21 (1).

Det var tre boligprosjekter under produksjon ved utgangen av kvartalet. Totalt antall enheter i produksjon er 589, hvorav AFs andel er 246:

- Skårersletta MIDT i Lørenskog (126 enheter i produksjon, hvorav 75 inngåtte salgskontrakter)
- Bekkestua Have i Bærum (174 enheter i produksjon, hvorav 172 inngåtte salgskontrakter)
- Rolvsrud Arena i Lørenskog (289 enheter i produksjon, hvorav 153 inngåtte salgskontrakter)

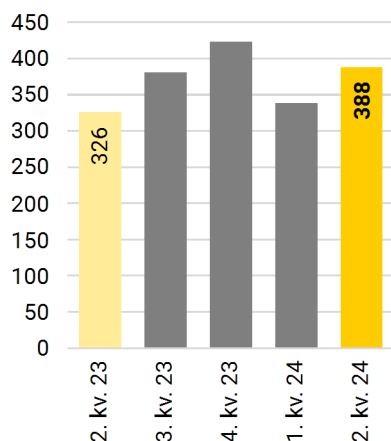
Dette gir en salgsgrad i igangsatte prosjekter på 68 %. For mer informasjon om egenregiprojekter, se note 7.

AF har totalt en utviklingsportefølje i Norge som estimeres til 1 707 (1 651) boenheter. AFs andel av dette er 852 (824) boenheter.

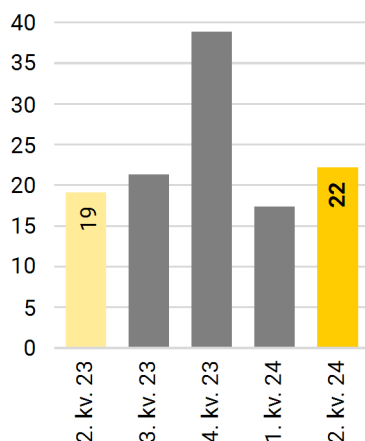
AF har eierinteresser i 73 407 (73 107) BTA kvm næringsseiendom under utvikling, hvorav AFs andel er 36 524 (36 374) BTA kvm.

# ENERGI OG MILJØ

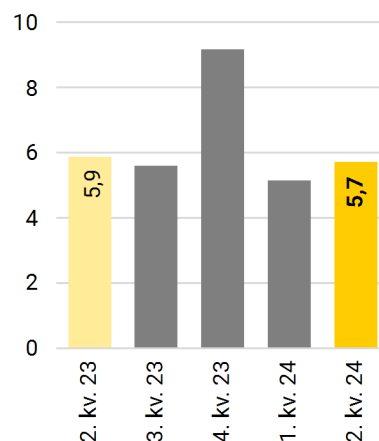
## OMSETNING (MNOK)



## DRIFTSRESULTAT (MNOK)



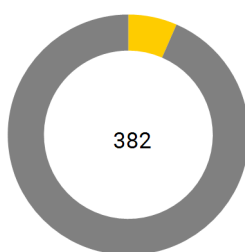
## DRIFTSMARGIN (%)



## NØKKELTALL

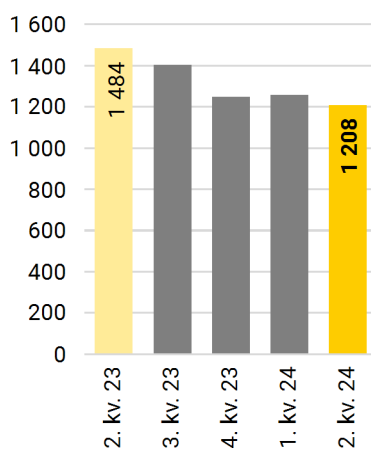
| MNOK               | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023  |
|--------------------|-----------|-----------|--------------|--------------|-------|
| Inntekter          | 388       | 326       | 726          | 613          | 1 417 |
| Driftsresultat     | 22        | 19        | 40           | 30           | 90    |
| Resultat før skatt | 21        | 21        | 38           | 33           | 96    |
| Driftsmargin       | 5,7 %     | 5,9 %     | 5,4 %        | 4,9 %        | 6,3 % |
| Resultatmargin     | 5,4 %     | 6,3 %     | 5,3 %        | 5,4 %        | 6,8 % |

## ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 842

## ORDRESERVE (MNOK)



## ENERGI OG MILJØ BESTÅR AV

- AF Energi
  - Enaktiva
  - AF Energija Baltic
  - ETA Norge
- AF Decom
  - Rimol Miljøpark
  - Nes Miljøpark
  - Jølsen Miljøpark
- Mepex



Energisentral på Radiumhospitalet. Foto: Catchlight

AF tilbyr energieffektive løsninger for bygg og industri og er en ledende aktør innen miljøsanering, riving og gjenvinning. I AFs miljøparker Rimol, Jølsen og Nes sorteres, renses og resirkuleres forurenset masse.

Omsetningen til Energi og Miljø i 2. kvartal ble MNOK 388 (326). Dette gir en omsetningsvekst på 19 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Lønnsomheten er god og virksomhetsområdet leverte et resultat før skatt på MNOK 21 (21). For første halvår var omsetningen MNOK 726 (613) og resultat før skatt er MNOK 38 (33).

AF Energi har økt aktivitetsnivået betydelig sammenlignet med samme kvartal i fjor. Høy aktivitet og god drift i flere prosjekter sikret et godt resultat i 2. kvartal.

AF Energi gjennomførte kjøpet av 70 % av aksjene i ETA Norge i kvartalet, en entreprenør innen bioenergi. Se note 3 for ytterligere informasjon.

AF Decom har høy aktivitet sammenlignet med samme kvartal i fjor, og leverer et godt resultat i 2. kvartal. Miljøvirksomheten sanerer og sorterer ulike materialer for

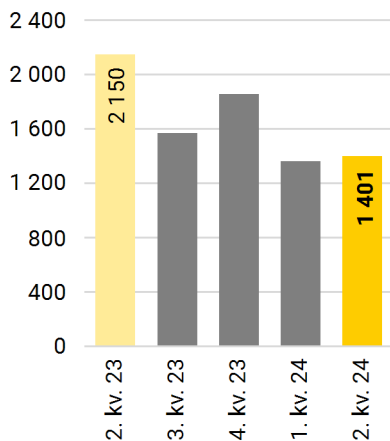
gjenvinning. AF Decom har revet og lagt til rette for gjenvinning av 1 560 (2 354) tonn metall i 2. kvartal. Stålinndustrien står for omtrent 7 % av verdens totale CO<sub>2</sub>-utslipp. Gjenbruk av stål har 70 % mindre utslipp av CO<sub>2</sub> enn malmbasert produksjon. Dette tilsvarer en reduksjon i utslippene på 1 kg CO<sub>2</sub> for hvert kilo stål som gjenvinnes. Det vil si at AF Decoms rivevirksomhet har bidratt til å redusere alternative CO<sub>2</sub>-utslipp med 2 726 tonn så langt i 2024.

Fundamentet for miljøvirksomheten er at avfall i stor grad kan brukes på nytt, og dermed være en verdifull ressurs i en voksende sirkulær økonomi. AFs miljøparker mottar forurenset masse og arbeider for å gjenbruke mest mulig som et alternativ til deponering. Miljøparkene leverte et svært godt resultat i kvartalet. AFs miljøparker har gjenvunnet 85 134 (78 108) tonn masse i 2. kvartal. Realisert gjenvinningsgrad av forurenset masse er 78 % for første halvår.

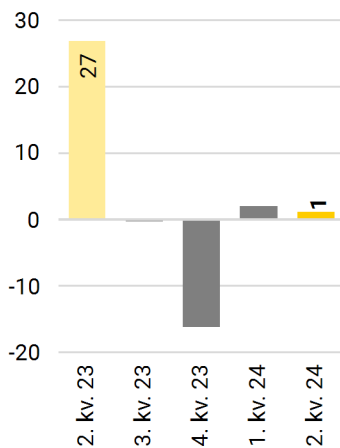
Energi og Miljø hadde en ordreinngang på MNOK 338 (1 116) i 2. kvartal. Ordreserven til Energi og Miljø per 30. juni 2024 var MNOK 1 208 (1 484).

# SVERIGE

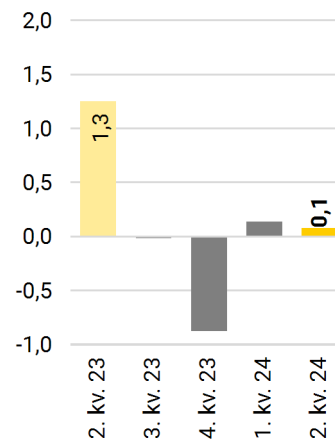
## OMSETNING (MNOK)



## DRIFTSRESULTAT (MNOK)



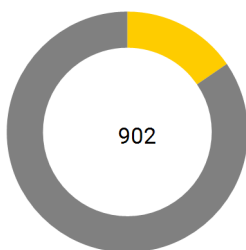
## DRIFTSMARGIN (%)



## NØKKELTALL

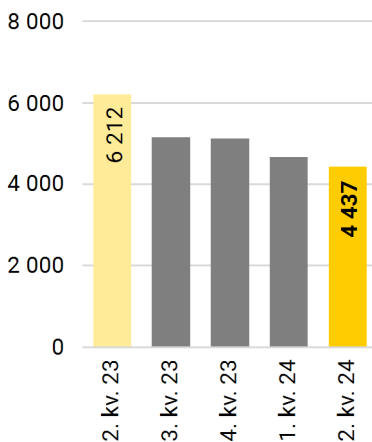
| MNOK               | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023   |
|--------------------|-----------|-----------|--------------|--------------|--------|
| Inntekter          | 1 401     | 2 150     | 2 763        | 4 077        | 7 501  |
| Driftsresultat     | 1         | 27        | 3            | -135         | -152   |
| Resultat før skatt | -2        | 26        | -3           | -138         | -160   |
| Driftsmargin       | 0,1 %     | 1,3 %     | 0,1 %        | -3,3 %       | -2,0 % |
| Resultatmargin     | -0,2 %    | 1,2 %     | -0,1 %       | -3,4 %       | -2,1 % |

## ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 842

## ORDRERESERVE (MNOK)



## SVERIGE BESTÅR AV

- Kanonaden
- AF Prefab i Mälardalen
- AF Bygg Syd
- AF Projektutveckling
- AF Härnösand Byggreturer
- HMB
- AF Bygg Väst
- AF Bygg Öst





HMB Construction bygger Ryttersborgsskolan. Foto: Kicki Nilsson

AFs svenske virksomhet innen anlegg, bygg, eiendom og riving er samlet i virksomhetsområdet Sverige. Det geografiske nedslagsfeltet omfatter Stockholm, Mälardalen, Sør-Sverige og Göteborg.

Sverige har i 2. kvartal en omsetning på MNOK 1 401 (2 150). Dette tilsvarer en omsetningsnedgang på 35 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Resultat før skatt er MNOK -2 (26). For første halvår er omsetningen MNOK 2 763 (4 077) og resultat før skatt er MNOK -3 (-138).

Det er fortsatt store variasjoner i resultatene fra Sverige. AF Prefab i Mälardalen leverte svært gode resultater i 2. kvartal. Kanonaden og AF Härnösand Byggreturer leverte gode resultater. HMB har et resultat noe under forventning og AF Bygg Syd har et svakt resultat dette kvartalet. De tidligere Betonmast Sverige-selskapene har negative resultater også dette kvartalet. AF Anläggning Väst er nå avviklet.

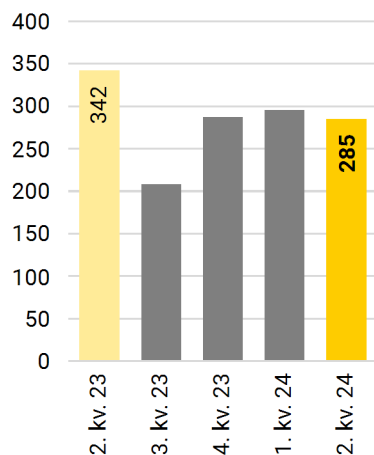
AF Projektutveckling, AFs eiendomsvirksomhet i Sverige, har ingen boligprosjekt under produksjon dette kvartalet. AF Projektutveckling har en tomtebank (boliger under utvikling) som estimeres til 1 544 (1 150) boenheter. AFs andel av dette er 797 (575) boenheter.

Det ble børsmeldt tre kontrakter i 2. kvartal. HMB har inngått en kontrakt om å bygge 113 leiligheter for Bonava i Uppsala. Prosjektet vil gjennomføres som en totalentreprise i to faser, med en opsjon på fase to. Kontraktbeløpet for begge fasene er MSEK 297 ekskl. mva. HMB er også tildelt en kontrakt for å bygge 87 leiligheter i Stockholm kommune på vegne av Familjebostäder. Hovedentreprisen har en verdi på MSEK 178 ekskl. mva. Det ble børsmeldt en avtale om å bygge nytt avløpsrenseanlegg i Skåne 20. juni 2024, men anskaffelsen er kansellert av byggherre etter kvartalsslutt da evalueringsmodellen var uklart utformet. Anbudet vil utlyses på nytt med reviderte anskaffelsesdokumenter og kontrakten er følgelig ikke inkludert i ordreserven.

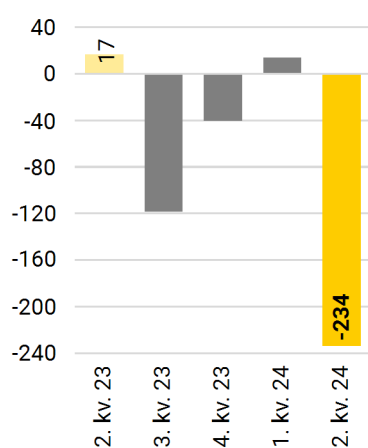
Sverige hadde en ordreinngang på MNOK 1 167 (718) i 2. kvartal. Ordreserven til Sverige per 30. juni 2024 var MNOK 4 437 (6 212).

# OFFSHORE

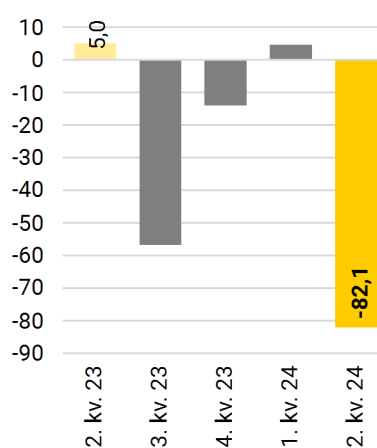
## OMSETNING (MNOK)



## DRIFTSRESULTAT (MNOK)



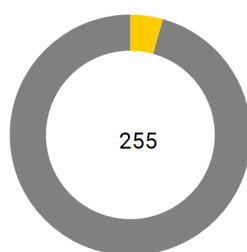
## DRIFTSMARGIN (%)



## NØKKELTALL

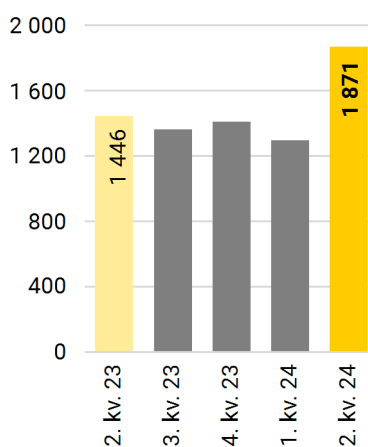
| MNOK               | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023    |
|--------------------|-----------|-----------|--------------|--------------|---------|
| Inntekter          | 285       | 342       | 580          | 586          | 1 082   |
| Driftsresultat     | -234      | 17        | -220         | 35           | -124    |
| Resultat før skatt | -241      | 12        | -234         | 28           | -139    |
| Driftsmargin       | -82,1 %   | 5,0 %     | -38,0 %      | 5,9 %        | -11,5 % |
| Resultatmargin     | -84,5 %   | 3,6 %     | -40,3 %      | 4,8 %        | -12,9 % |

## ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 842

## ORDRESERVE (MNOK)



## OFFSHORE BESTÅR AV

- AF Offshore Decom
- Aeron



AF har en variert aktivitet mot maritim virksomhet og olje og gass-sektoren. Tjenestene spenner fra nybygg og modifikasjon av systemer for klimakontroll (HVAC) for offshore- og det marine markedet, til fjerning og gjenvinning av offshore-installasjoner. AF har et moderne anlegg for riving og sluttdisponering i Vats.

Omsetningen i Offshore for 2. kvartal var MNOK 285 (342). Det er i kvartalet gjort ytterligere nedjusteringer av resultatestimater på ett prosjekt i AF Offshore Decom som utføres på nederlandsk sokkel. Estimater er nedjustert i størrelsesorden MNOK 240 ekskl. mva. Prosjektet ble også omtalt og nedjustert i andre halvår 2023. Avsetningen preger resultatene for Offshore som fikk et resultat før skatt på MNOK -241 (12) i 2. kvartal. For første halvår er omsetningen MNOK 580 (586) og resultat før skatt er MNOK -234 (28).

AF Offshore Decom river og legger til rette for gjenvinning av offshore-installasjoner. AF Offshore Decom har sortert 98 % av konstruksjonene for gjenvinning per 2. kvartal, hvor metall er hovedkomponenten. AF Offshore Decom har revet og tilrettelagt for gjenvinning av 6 501 (6 456) tonn stål i 2. kvartal, som tilsvarer en reduksjon av alternative CO<sub>2</sub>-utslipp på 6 501 tonn sammenlignet med malmbasert produksjon.

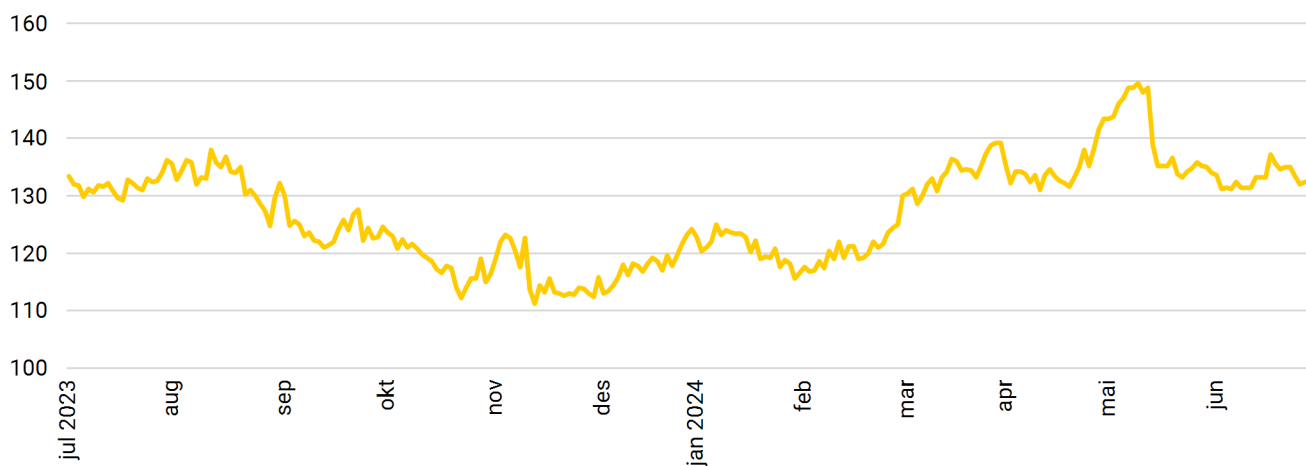
Aeron økte aktivitetsnivået betydelig sammenlignet med samme kvartal i fjor og leverte et godt resultat i kvartalet.

Det ble børsmeldt en ny kontrakt i kvartalet. Aeron er tildelt en EPCi-kontrakt for leveranse av komplette ventilasjons- og kjølesystemer til et 2GW havvindsprosjekt. Kontrakten er en del av et stort utbyggingsprosjekt i regi av nederlandske TenneT. Avtalen har en verdi som overstiger MNOK 500 ekskl. mva.

Offshore hadde en ordreinnngang på MNOK 859 (164) i 2. kvartal. Ordreservene til Offshore per 30. juni 2024 var MNOK 1 871 (1 446).



## AFG KURSUTVIKLING SISTE 12 MÅNEDER



## FINANSIELLE FORHOLD

AF Gruppen skal ha en finansiering som er robust overfor operasjonelle og markedsmessige svingninger. Konsernets mål om avkastning på investert kapital er 20 %, og den finansielle posisjonen skal underbygge vekststrategien og sikre tilstrekkelig utbyttekapasitet.

I 2. kvartal var kontantstrøm fra driften MNOK 661 (227) og kontantstrøm fra netto investeringer MNOK -112 (-323). Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering ble MNOK 550 (-96) i 2. kvartal. For første halvår var kontantstrøm fra driften MNOK 789 (203) og kontantstrøm fra netto investeringer MNOK -222 (-400). Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering ble MNOK 568 (-197) for første halvår.

AF Gruppen hadde ved utgangen av 2. kvartal likvide midler på MNOK 411 (494). Netto rentebærende gjeld (fordring) per 30. juni 2024 var MNOK 979 (1 582).

Den totale finansieringsrammen til AF Gruppen utgjør MNOK 3 500. Finansieringsrammen består av en flervaluta kassekreditt (rullerende 1 års løpetid) på MNOK 2 000 i

DNB og en bærekraftslinket revolverende langsiktig kredittfasilitet (3+1+1 års løpetid) på MNOK 1 500 i Handelsbanken gjeldende fra september 2023.

Tilgjengelig likviditet per 30. juni 2024, inklusive trekkfasiliteter i Handelsbanken og DNB, er MNOK 3 261.

Samlede eiendeler per 30. juni 2024 var MNOK 14 846 (14 872). Konsernets egenkapital per 30. juni 2024 var MNOK 2 844 (2 897). Det tilsvarer en egenkapitalandel på 19,2 % (19,5 %). Konsernets egenkapitalandel eksklusive effekter av IFRS 16 per 30. juni 2024 er 20,3 % (20,5 %).

## AKSJEN

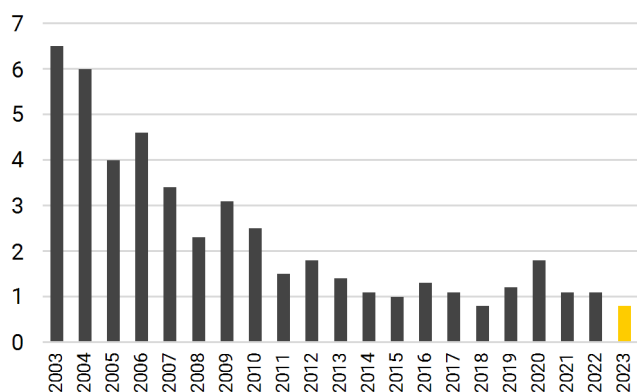
Aksjene i AF Gruppen er notert på Oslo Børs og handles under ticker AFG. Aksjen inngår i Oslo Børs' totalindeks (OSEAX), hovedindeks (OSEBX), fondsindeks (OSEFX) og industriindeksen (OINP).

Per 30. juni 2024 hadde AF-aksjen en sluttkurs på NOK 132,40. Dette tilsvarer en avkastning på 9,4 % for første

### AKSJONÆROVERSIKT PER 30. JUNI 2024

| Navn                         | Antall aksjer      | Andel (%)    |
|------------------------------|--------------------|--------------|
| ØMF HOLDING AS               | 17 972 233         | 16,6         |
| OBOS BBL                     | 17 459 483         | 16,1         |
| CONSTRUCTIO AS               | 15 338 012         | 14,1         |
| FOLKETRYGDFONDET             | 9 171 392          | 8,5          |
| LJM AS                       | 2 515 217          | 2,3          |
| ARTEL KAPITAL AS             | 2 508 267          | 2,3          |
| VITO KONGSVINGER AS          | 1 911 676          | 1,8          |
| ARNE SKOGHEIM AS             | 1 753 870          | 1,6          |
| JANIKO AS                    | 1 370 186          | 1,3          |
| MOGER INVEST AS              | 1 242 609          | 1,1          |
| <b>Ti største aksjonærer</b> | <b>71 242 945</b>  | <b>65,6</b>  |
| Sum øvrige aksjonærer        | 37 236 855         | 34,3         |
| Egne aksjer                  | 52 200             | 0,0          |
| <b>Totalt antall aksjer</b>  | <b>108 532 000</b> | <b>100,0</b> |

## UTVIKLING I H1-VERDI



halvår. I samme periode har Oslo Børs hovedindeks hatt en avkastning på 8,9 %.

I kvartalet ble det utbetalt et utbytte for 1. halvår til AF Gruppens aksjonærer på totalt NOK 3,50 (6,50) per aksje. Utbetalingen er i tråd med selskapets utbyttepolitikk om å utbetale minimum 50 % av årets resultat per aksje som utbytte per aksje.

Selskapets styre har fått fullmakt av generalforsamlingen til å beslutte utdeling av utbytte for utbetaling i 2. halvår. Beslutningen om dette vil bli tatt i forbindelse med avleggelse av kvartalsresultatet for 3. kvartal den 15. november 2024.

Antall aksjer i AF Gruppen ASA er 108 532 000, som tilsvarer en aksjekapital på NOK 5 426 600.

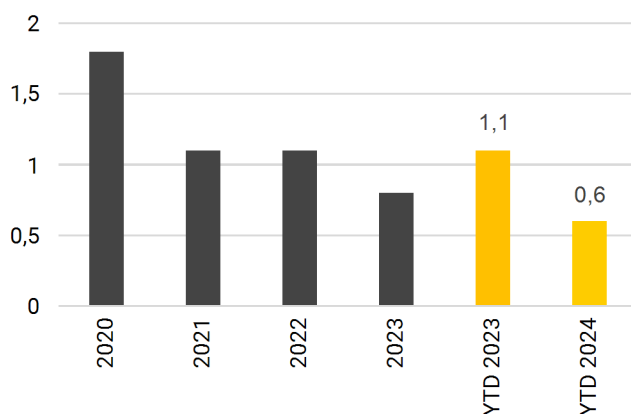
## SIKKERHET OG HELSE

Helse, miljø og sikkerhet (HMS) er høyt prioritert i AF Gruppen og utgjør en integrert del av ledelse på alle nivåer. AF har et strukturert og enhetlig HMS-system som omfatter alle prosjekter. Arbeidsmiljøet skal være trygt for alle, også de som er ansatt hos våre underentreprenører. Tall fra disse blir derfor inkludert i skadestatistikken.

H1-verdi er et viktig måleparameter for sikkerhetsarbeidet i AF. H1-verdi er definert som antall alvorlige personskader og fraværsskader per million utførte timeverk. Det er registrert 2 (4) H1-skader i 2. kvartal som gir en H1-verdi på 0,4 (0,7). For første halvår er H1-verdien 0,6 (1,1).

Det arbeides systematisk og langsiktig for å redusere H1-verdien. For å nå målet om null fraværsskader og alvorlige personskader legges det ned betydelige ressurser for å heve sikkerhetsarbeidet ytterligere. Sentralt i arbeidet står AFs grunnleggende forståelse og aksept for at alle skader har en årsak og at de dermed kan unngås. Kartlegging av risiko og risikoanalyser er hovedvirkemidlene i det

## H1-VERDI



forebyggende arbeidet. Ut ifra risikobildet etableres fysiske og organisatoriske barrierer for å redusere risikoen for personskade.

Det er av avgjørende betydning å lære av egne feil. Dette har AF satt i system gjennom rapportering og oppfølging av uønskede hendelser, samt granskning av de alvorligste hendelsene. Antall rapporteringer har vært på et stabilt høyt nivå de siste årene. Vi ser en klar sammenheng mellom høy rapporteringsgrad i forbindelse med uønskede hendelser og farlige forhold, og fallende skadetall.

Registrering av sykefravær danner grunnlaget for måling av helsearbeidet i AF. For 2. kvartal er sykefraværet 3,6 % (3,9 %), og for første halvår er det 4,1 % (4,2 %). Målsettingen er et sunt sykdomsbilde, uten arbeidsrelatert sykefravær. Systematisk helsearbeid, som blant annet består av løpende risikoanalyser av helseskadelig eksponering, etablering av fysiske og organisatoriske barrierer, samt tett oppfølging av sykmeldte gir resultater.

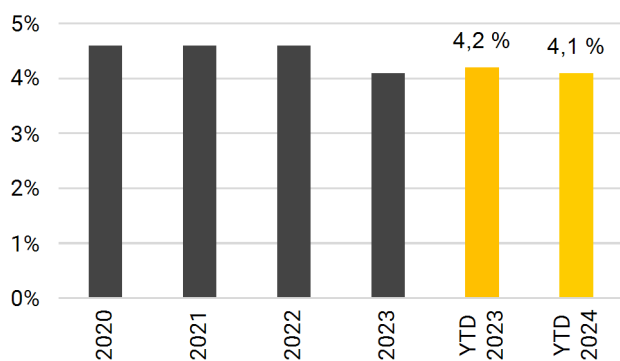
AF ønsker å unngå miljøskader og å minimere uønskede effekter på miljøet. Miljøarbeid er en integrert del av HMS-arbeidet, og de mest sentrale virkemidlene er sammenfallende med virkemidlene for det øvrige HMS-arbeidet.

## KLIMA OG MILJØ

AF har som en del av strategien 2021-2024 satt som mål å halvere relative klimagassutslipp og avfallsmengder som ikke kan ombrukes eller materialgjenvinnes innen 2030. Den viktigste bidragsyteren for å redusere vårt eget klimaspør er logistikkplanlegging for blant annet å redusere transport av masser. I tillegg vil bruk av elektriske maskiner, en moderne maskin- og bilpark samt sortering av avfall bidra til å redusere egne klimagassutslipp ytterligere.

Kildesorteringsgrad viser hvor stor del av avfallet fra AFs virksomhet som sorteres, og hensikten er å legge til rette

## UTVIKLING I SYKEFRAVÆR



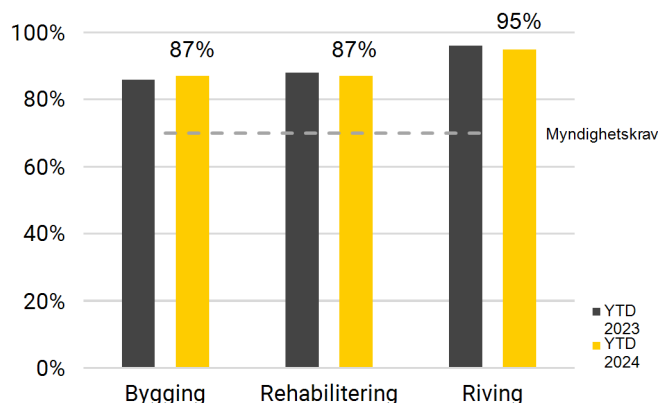
for gjenvinning. Myndighetskravet for kildesortering er 70 %. For 2. kvartal er kildesorteringsgraden for bygging 86 % (86 %), for rehabilitering 89 % (85 %) og for riving 96 % (96 %). For første halvår er kildesorteringsgraden for bygging 87 % (86 %), for rehabilitering 87 % (88 %) og for riving 95 % (96 %). Resultatene betraktes som meget gode. Totalt er det kildesortert 54 904 (47 008) tonn avfall i 2. kvartal og 99 000 (172 168) tonn avfall for første halvår.

AF ønsker å bruke kompetansen vi har til å skape ytterligere indirekte besparelser av klimagassutslipp. Miljøparkene til AF tilbyr løsninger hvor materialer som tidligere ville gått til deponi, nå kan gjenvinnes og få forlenget brukstid. Miljøparkene har gjenvunnet til sammen 149 057 (124 673) tonn masse for første halvår.

Virksomhetsområdene Offshore og Energi og Miljø er basert på tjenester som løser miljøutfordringer innen riving og gjenvinning. All vår rivevirksomhet, både på land og offshore, er bygget på en sirkulærøkonomi, der over 95 % av alt som rives blir sortert for gjenvinning. Metaller, særlig stål, er en av hovedkomponentene i det som gjenvinnes. Stålintustrien står for omtrent 7 % av verdens totale CO<sub>2</sub>-utslipp. Gjenbruk av stål har 70 % mindre utslipp av CO<sub>2</sub> enn malmbasert produksjon. Dette tilsvarer en reduksjon i utslippene på 1 kg CO<sub>2</sub> for hvert kilo stål som gjenvinnes. AF Offshore Decom og AF Decom har revet og tilrettelagt for gjenvinning av 8 060 (8 810) tonn metall i 2. kvartal, og 13 999 (25 002) tonn metall for første halvår. Dette representerer en reduksjon av alternative CO<sub>2</sub>-utslipp med 13 999 (25 002) tonn for første halvår.

AF rapporterer et klimaregnskap basert på GHG-protokollen (Greenhouse Gas Protocol) der egne direkte og indirekte utslipp (scope 1 og 2), i tillegg til utvalgte andre indirekte utslipp (scope 3), måles i tonn CO<sub>2</sub>-ekvivalenter. De utvalgte andre indirekte utslippene som er inkludert i klimaregnskapet er utslipp fra generert avfall, tjenestereiser og pendlerreiser. Avfall fra rivevirksomhet er ikke inkludert i utslippstallene i scope 3. Klimasporet defineres som klimagassutslipp i tonn CO<sub>2</sub>-ekvivalenter per

## KILDESORTERINGSGRAD



MNOK i omsetning, og per 30. juni 2024 var klimasporet for scope 1 og 2 på 1,6 (1,1). AF har satt som mål å halvere klimagassutslipp per tjenestetypen relativt til omsetning innen 2030. Basisår for halveringen av scope 1 og 2-utslipp er 2020, og klimasporet for scope 1 og 2-utslipp for dette basisåret var 1,6.

| Klimaregnskap (tonn CO <sub>2</sub> e <sup>1</sup> ) | Per 2. kv. 24 | Per 2. kv. 23 |
|--|---------------|---------------|
| Scope 1: Direkte utslipp                             | 22 957        | 16 006        |
| Scope 2: Indirekte utslipp energiforbruk             | 1 116         | 813           |
| <b>Klimagassutslipp scope 1 og 2</b>                 | <b>24 072</b> | <b>16 820</b> |
| Klimaspor <sup>2</sup> scope 1 og 2                  | 1,6           | 1,1           |
| Scope 3: Andre indirekte utslipp <sup>3</sup>        | 5 673         | 6 421         |
| <b>Klimagassutslipp scope 1,2 og 3</b>               | <b>29 745</b> | <b>23 241</b> |

<sup>1)</sup> Klimagassutslipp med oppvarmingspotensial tilsvarende CO<sub>2</sub>

<sup>2)</sup> Tonn CO<sub>2</sub>e per MNOK omsetning

<sup>3)</sup> Utvalgte andre indirekte utslipp

Det er stor forskjell på klimagassutslipp relativt til omsetning for de forskjellige tjenestetypene. Den største kilden til direkte klimagassutslipp i AF er bruk av diesel i anleggsmaskiner. Både anleggs- og rivevirksomheten er avhengig av store anleggsmaskiner for å utføre arbeid og flytte masser i prosjektene. I byggevirksomheten er bruk av større anleggsmaskiner begrenset til grunnarbeid og logistikk i prosjektene. For AF er det derfor viktig å analysere og redusere klimagassutslipp innenfor hver tjenestetypen og ikke redusere aktiviteten i anlegg og riving i forhold til bygg. Tjenestetypene vi måler i denne sammenheng er anleggs-, bygg- og rivevirksomhet. Tjenester som ikke inkluderes i disse kategoriene er energieffektiviseringstjenester, miljøparker, eiendomsvirksomhet og fellestjenester.

| <b>Anleggstjenester</b>                                     | <b>Per 2.<br/>kv. 24</b> | <b>Per 2.<br/>kv. 23</b> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Scope 1: Direkte utslipp                                    | 18 861                   | 11 663                   |
| Scope 2: Indirekte utslipp energiforbruk                    | 478                      | 225                      |
| <b>Klimagassutslipp scope 1 og 2 (tonn CO<sub>2</sub>e)</b> | <b>19 339</b>            | <b>11 889</b>            |
| Klimaspor scope 1 og 2                                      | 3,4                      | 2,7                      |

| <b>Byggtjenester</b>  | <b>Per 2.<br/>kv. 24</b> | <b>Per 2.<br/>kv. 23</b> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Scope 1: Direkte utslipp                                    | 1 502                    | 1 498                    |
| Scope 2: Indirekte utslipp energiforbruk                    | 530                      | 505                      |
| <b>Klimagassutslipp scope 1 og 2 (tonn CO<sub>2</sub>e)</b> | <b>2 032</b>             | <b>2 004</b>             |
| Klimaspor scope 1 og 2                                      | 0,3                      | 0,2                      |

| <b>Rivetjenester</b>  | <b>Per 2.<br/>kv. 24</b> | <b>Per 2.<br/>kv. 23</b> |
|---|--------------------------|--------------------------|
| Scope 1: Direkte utslipp                                    | 2 370                    | 2 423                    |
| Scope 2: Indirekte utslipp energiforbruk                    | 69                       | 53                       |
| <b>Klimagassutslipp scope 1 og 2 (tonn CO<sub>2</sub>e)</b> | <b>2 439</b>             | <b>2 476</b>             |
| Klimaspor scope 1 og 2                                      | 3,6                      | 3,5                      |

## **ORGANISASJON**

AF Gruppen jobber kontinuerlig med å bygge en enhetlig bedriftskultur. Motiverte medarbeidere og en solid organisering er et viktig fundament for å skape verdier. I AF prioriteres det å bygge organisasjoner med en god sammensetning av fagkompetanse og ledelse i alle ledd. Ressursene organiseres nær produksjonen med prosjektteam der lederne har stor påvirkningskraft.

AF skal være et selskap talentene søker til, enten de er kvinner eller menn. Et langsiktig mål er å øke kvinneandelen totalt til 20 % og blant funksjonærer til 40 %. Målet er ambisiøst. Per 2. kvartal er kvinneandelen 10,2 % (9,5 %) totalt og 20,2 % (19,7 %) blant funksjonærer.

I AF er alle like mye verdt. Arbeidsmiljøet skal være inkluderende og trygt, med nulltoleranse mot diskriminering og en tydelig konsekvenskultur. AF har jobbet med mangfoldprosjektet «Mangfold og inkludering» siden 2018, og som et ledd i prosjektet er kampanjen «Like mye verdt» lansert. Kampanjen har blitt svært godt mottatt i alle prosjekter i både våre svenske og norske forretningsenheter. AFs arbeid med mangfold, blant annet gjennom Diversitas-nettverket og #EqualityCheck, har bidratt til økt fokus og holdningsendring knyttet til ubevisst diskriminering.

Innenfor alle våre virksomhetsområder opprettholder AF også et høyt trykk på innovasjon og digitalisering. Det

jobbes strukturert med hvordan ny teknologi kan bidra til økt produktivitet, minimering av risiko i prosjektene, en sikrere hverdag for våre medarbeidere og ikke minst skape større verdi for våre kunder. I tillegg søker vi kontinuerlig nye forretningsmodeller i randsonen eller på utsiden av dagens kjerneområder. AF Gruppen har en egen konsernfunksjon for Innovasjon og digitalisering, i tillegg til et felles venturefond med OBOS for ventureinvesteringer i bygg- og anleggsbransjen (Construct Venture).

AF investerer mye tid og ressurser i utvikling av medarbeidere gjennom AF Akademiet. Mer enn 80 % av dagens ledere er rekruttert internt. Våre ansatte er gode ambassadører i rekrutteringen av nye kolleger.

Ved utgangen av 2. kvartal hadde AF Gruppen totalt 5 842 (6 272) ansatte. Av disse er 4 811 (5 060) ansatt i Norge, 975 (1 166) i Sverige, 26 (23) i Litauen, 25 (20) i Tyskland og 5 (3) i Storbritannia.

## **RISIKO OG RISIKOSTYRING**

AF Gruppen er eksponert for risiko av både ikke-finansiell og finansiell karakter. Risiko gjenspeiler usikkerhet eller variasjoner i resultatet. Ikke-finansiell risiko omfatter forretningsmessig risiko, operasjonell risiko og renommérisiko. Forretningsmessige risikoer oppstår som følge av eksterne forhold. Dette kan for eksempel være knyttet til forhold som gjelder kunden, klimaendringer, politisk-, regulerings- og geopolitisk risiko. Renommérisiko er risiko for tap av omdømme. AFs troverdighet er tuftet på tillit og vi skal ha en kompromissløs holdning til etikk og en sterk bedriftskultur med nulltoleranse for blant annet prissamarbeid, korrupsjon og bestikkelser. Våre ansatte representerer AF Gruppen i alle forretningsmessige sammenhenger og det er essensielt at de identifiserer seg med og følger AFs Adferdskode. Leverandører og underentreprenører er også forpliktet til å følge Adferdskoden gjennom AFs leverandørreklæring. Operasjonell risiko er risikoen for tap som skyldes mangler eller feil i prosesser og systemer, menneskelige feil eller eksterne hendelser. AF Gruppen ønsker å påta seg operasjonell risiko som forretningsenhetene kan påvirke og kontrollere. AF har utviklet risikostyringsprosesser som er godt tilpasset virksomheten. Standardiserte og handlingsorienterte prosesser for risikostyring gir en enhetlig håndtering av risiko i alle ledd av organisasjonen. AF søker å begrense eksponeringen mot risiko som ikke kan påvirkes. I alle prosjektene gjennomføres det allerede før tilbudslevering en risikogjennomgang. Analyse av risiko i tilbudsfasen muliggjør riktig prising og håndtering av risikoen i prosjektet. De samme prosjektorganisasjonene gjennomfører detaljerte risikogjennomganger hvert kvartal.



Konsernledelsen deltar i risikogjennomganger av alle prosjekter over MNOK 100 i kontraktsverdi. I forbindelse med 2. kvartal 2024 ble det i tillegg gjennomført 38 kvartalsgjennomganger med forretningsenhetene der også konsernledelsen deltok.

Finansiell risiko omfatter markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko. Markedsrisiko inkluderer råvareprisrisiko, valutarisiko og renterisiko. AF har eksponering mot valutarisiko, også indirekte via leverandører som gjør innkjøp fra utlandet samt kjøp og leie av maskiner som produseres i utlandet. Som en betydelig rive- og gjenvinningsaktør er AF Gruppen også eksponert for endringer i stålprisen. AF ønsker å ha en lav eksponering mot risiko som ikke kan påvirkes og benytter sikringsinstrumenter for å begrense risikoen knyttet til valuta- og stålpriser. AF har kredittrisiko mot kunder, leverandører og samarbeidspartnere. Bruk av verktøy for kredittvurdering, i tillegg til morselskaps- og bankgarantier, bidrar til å redusere risikoen. Likviditetsrisikoen vurderes som lav. AF Gruppen har per 30. juni 2024 MNOK 3 261 i tilgjengelig likviditet, inklusive trekkfasiliteter på MNOK 3 500.

## MARKEDSUTSIKTER

Makrobildet internasjonalt, med vedvarende geopolitisk uro og høyt rentenivå, påvirker fortsatt AF Gruppens norske og svenske virksomhet. Norges Bank vedtok i august 2024 å holde styringsrenten uendret på 4,5 % og estimerer at den forblir på dette nivået en god stund fremover. Den svenske Riksbanken besluttet i august 2024 å sette ned styringsrenten 0,25 prosentpoeng til 3,5 %. Kuttet er det andre hittil i år. Det første kuttet på 0,25 prosentpoeng kom i mai. Rentenivået påvirker investeringsaktiviteten, og vil fortsette å være en stor usikkerhetsdriver fremover for igangsettelse av prosjekter. Endrede rammevilkår krever omstillingsevne og innovasjon, noe som blir avgjørende i bygg- og anleggsbransjen fremover.

Inflasjonen i eurosonen har blitt dempet i 2024, men ligger fortsatt over den europeiske sentralbankens (ECB) mål om 2 %. ECB estimerer at det nåværende inflasjonsnivået vil vedvare et stykke ut i 2025 og besluttet i juli 2024 å holde rentene uendret. Ifølge SSBs byggekostnadsindeks har prisnivået på materialer økt i løpet av årets første halvår. Trelast og betong har hittil i år hatt en prisvekst på henholdsvis 7,1 % og 5,8 %.

### Anlegg

Anleggsmarkedet har tradisjonelt vært mindre sensitivt for konjunktursvingninger, da offentlig etterspørsel er den

sterkeste driveren for anleggsinvesteringer. I saldert statsbudsjett for 2024 er det bevilget nærmere NOK 90,0 mrd. til formål under Nasjonal Transportplan (NTP). Ny NTP ble lagt frem i mars 2024 og indikerer en vridning av ressursinnsatsen fra store investeringer til mindre investeringstiltak, drift og vedlikehold i årene fremover. Årlig gjennomsnittlig økonomisk ramme i kommende NTP opprettholdes på samme nivå som gjeldende NTP. Endelige bevilgninger til formål under NTP styres fra år til år gjennom statsbudsjettet.

Prognosesenteret estimerer per august 2024 at det totale anleggsmarkedet i Norge utgjorde NOK 141,6 mrd. i 2023. Prognosesenteret forventer at anleggsmarkedet opprettholdes i 2024, med en svak økning på 1,3 % i 2025 primært drevet av investeringer. For anleggsinvesteringer i Sverige oppgir Byggföretagen et estimat på SEK 155,4 mrd. for 2023 (6,2 %), og en svak nedgang på 0,7 % til SEK 154,3 mrd. i 2024. Prognosene for anleggsmarkedet indikerer et godt grunnlag for AFs anleggsvirksomhet.

### Bygg og eiendom

Et høyt rentenivå påvirker investeringsviljen, og det blir mindre lønnsomt å igangsette nye prosjekter. For byggmarkedet i Norge totalt estimerer Prognosesenteret per august 2024 en nedgang i produksjonsverdi på 4,3 % for 2024, og en oppgang på 7,2 % i 2025. Prognosesenteret forventer at veksten i 2025 vil skyldes mange godkjente igangsettelsestillatelser som vil materialisere seg først dette året, i tillegg til to planlagte nye sykehusbygg i Oslo. For hele landet er det forventet en reduksjon i nye bolig- og yrkesbygg i 2024, mens rehabilitering og tilbygg (ROT) er forventet med moderat vekst. I 2025 er alle byggsegmenter forventet å vokse. Byggföretagen oppga per mars 2024 at bygginvesteringer i Sverige er estimert til SEK 495,7 mrd. for 2023, og det forventes en nedgang i 2024 til SEK 461,1 mrd. (-7,0 %), hovedsakelig knyttet til segmentet «Bostäder».

Per desember 2023 estimerte Eiendom Norge en nominell boligprisvekst på 4 % for 2024. Hittil i år rapporterer Eiendom Norge en sterk boligprisvekst på 8,0 % på landsbasis. I juli 2024 rapporterte Svensk Mäklarstatistik en årlig prisoppgang på 2 % for leiligheter og 1 % for eneboliger. I løpet av årets andre kvartal steg prisene for både leiligheter og eneboliger i Sverige med 3 %.

### Energi og miljø

Norske myndigheter har fastsatt ambisiøse mål for reduksjon av energibruk frem mot 2030, og høye strømpriser gjør investeringer i energieffektiverende tiltak svært attraktivt. Ifølge Byggenæringens Landsforening er

potensialet for energieffektivisering 20 TWh for bygg i Norge, som vil gi gode markedsmuligheter for AFs energivirksomhet. AFs virksomhetsområde Energi og Miljø omfatter AFs energitjenester for landbasert virksomhet, samt tjenester innenfor riving og gjenvinning på land i Norge. Virksomhetsområdets aktivitet har vært nært knyttet til bygg- og anleggsmarkedet, der nivået på igangsettelse av nye bygg vil påvirke markedet for rivings- og gjenvinningstjenester. Tjenester innen rigg og drift har bidratt til at vi har opprettholdt aktiviteten i et byggmarked preget av lavere aktivitet. Etterspørselen etter energi- og øvrige miljørelaterte tjenester er stigende. Renset masse fra AFs miljøparker får stadig flere bruksområder, for eksempel som tilslag i sprøytebetong og som strøsand i vintersesongen.

### Offshore

AF Gruppens tjenester innen fjerning og gjenvinning av utrangerte oljeplattformer løser en betydelig samfunnsutfordring. Målet er å gjenvinne mest mulig av materialene i de utrangerte offshoreinstallasjonene. Resirkulering av stål fra utrangerte oljeplattformer er et betydelig bidrag til å redusere klimagassutslippene sammenlignet med ordinær stålproduksjon. Økt investeringstakt innen havvind har gitt økt etterspørsel etter store kranfartøyer og verft i Europa. Et stramt fartøymarked hvor kapasitetene er ønsket både innen

plattforminstallasjon, dekommisjonering og vindinstallasjon globalt vil være en kapasitetsutfordring, og AF Offshore Decom jobber med å etablere sterke relasjoner til et utvalg fartøyeiere for å sikre kapasitet de neste årene.

Aeron er godt posisjonert for videre elektrifisering av marin sektor og installasjoner på norsk sokkel. Den stadig økende CO<sub>2</sub>-avgiften vil også kunne bidra til å akselerere elektrifiseringstakten. AF Gruppens tjenester innen klimakontroll (HVAC) samt vedlikehold og modifikasjoner har også gode markedsutsikter. Økte investeringer i havvind gir også nye markedsmuligheter. Nederlandske TenneT og deres 2GW havvindsprosjekt i Nordsjøen, hvor Aeron skal levere komplette ventilasjons- og kjølesystemer, er et godt eksempel på dette.

**Oslo, 29. august 2024**

Styret i AF Gruppen ASA

For nærmere opplysninger, vennligst kontakt:

**Amund Tøftum, konsernsjef**

[amund.toftum@afgruppen.no](mailto:amund.toftum@afgruppen.no) | +47 920 26 712

**Anny Øen, finansdirektør**

[anny.oen@afgruppen.no](mailto:anny.oen@afgruppen.no) | +47 982 23 116

Internett: [www.afgruppen.no](http://www.afgruppen.no)

## ERKLÆRING FRA STYRETS MEDLEMMER OG KONSERNSJEF

Styret og konsernsjefen har i dag behandlet og godkjent halvårsberetningen og det ureviderte sammendratte konsoliderte halvårsregnskapet for AF Gruppen per 30. juni 2024 og for første halvår 2024 (halvårsrapporten 2024).

Etter vår beste overbevisning, bekrefter vi at:

- Halvårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med IAS 34 – Delårsrapportering og IFRS som godkjent av EU, samt norske tilleggskrav i regnskapsloven.
- Opplysningene i halvårsregnskapet gir et rettviseende bilde av AF Gruppens eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet.
- Opplysningene i halvårsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til foretaket og konsernet, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer AF Gruppen står overfor.

Oslo, 29. august 2024

**Amund Tøftum**  
Konsernsjef

**Morten Grongstad**  
Styrets leder

**Marianne Gjertsen Ebbesen**

**Kristian Holth**

**Saloume Djoudat**

**Erik Tømmeraas Veiby**

**Hilde Kristin Herud**

**Hege Bømark**

**Hilde Wikesland Flaen**  
Ansattvalgt

**René Elkjær Kristensen**  
Ansattvalgt

**Espen Jahr**  
Ansattvalgt

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.

# Finansiell informasjon



# RESULTATSAMMENDRAG

| Beløp i MNOK   | 2. kv. 24        | 2. kv. 23        | 1. halvår 24        | 1. halvår 23        | 2023         |
|--|------------------|------------------|---------------------|---------------------|--------------|
| Inntekter  | 7 651            | 7 853            | 14 838              | 15 246              | 30 530       |
| Underentreprenører                                       | -4 076           | -4 018           | -7 419              | -7 897              | -15 774      |
| Materialkostnader  | -1 383           | -1 609           | -2 862              | -2 872              | -5 131       |
| Lønnskostnader   | -1 435           | -1 340           | -2 923              | -2 824              | -5 851       |
| Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger       | -589             | -477             | -1 134              | -1 132              | -2 483       |
| Netto gevinster og resultatandeler                       | 43               | 29               | 66                  | 64                  | 34           |
| <b>Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)</b> | <b>210</b>       | <b>438</b>       | <b>567</b>          | <b>584</b>          | <b>1 325</b> |
| Av- og nedskrivning av varige driftsmidler               | -75              | -54              | -136                | -106                | -220         |
| Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler          | -97              | -80              | -191                | -159                | -335         |
| Av- og nedskrivning av immaterielle eiendeler            | -1               | -                | -1                  | -1                  | -22          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                             | <b>37</b>        | <b>303</b>       | <b>238</b>          | <b>318</b>          | <b>749</b>   |
| Netto finansielle poster                                 | -16              | -11              | -31                 | -13                 | -49          |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                          | <b>21</b>        | <b>292</b>       | <b>207</b>          | <b>305</b>          | <b>700</b>   |
| Skattekostnad  | -7               | -65              | -50                 | -68                 | -185         |
| <b>Periodens resultat</b>                                | <b>14</b>        | <b>227</b>       | <b>157</b>          | <b>237</b>          | <b>515</b>   |
| Tilordnet:   |                  |                  |                     |                     |              |
| Aksjonærene i morselskapet                               | -8               | 185              | 133                 | 182                 | 402          |
| Ikke-kontrollerende eierinteresser                       | 22               | 42               | 24                  | 55                  | 112          |
| <b>Sum</b>   | <b>14</b>        | <b>227</b>       | <b>157</b>          | <b>237</b>          | <b>515</b>   |
| Resultat per aksje (beløp i kroner)                      | -0,07            | 1,72             | 1,23                | 1,69                | 3,73         |
| Utvannet resultat per aksje (beløp i kroner)             | -0,07            | 1,72             | 1,23                | 1,69                | 3,73         |
| <b>Nøkkel tall</b>                                       | <b>2. kv. 24</b> | <b>2. kv. 23</b> | <b>1. halvår 24</b> | <b>1. halvår 23</b> | <b>2023</b>  |
| EBITDA-margin  | 2,7 %            | 5,6 %            | 3,8 %               | 3,8 %               | 4,3 %        |
| Driftsmargin   | 0,5 %            | 3,9 %            | 1,6 %               | 2,1 %               | 2,5 %        |
| Resultatmargin   | 0,3 %            | 3,7 %            | 1,4 %               | 2,0 %               | 2,3 %        |
| Avkastning på investert kapital (ROaCE) <sup>1)</sup>    | -                | -                | 14,5 %              | 23,3 %              | 15,9 %       |
| Egenkapitalrentabilitet                                  | -                | -                | 14,1 %              | 26,5 %              | 16,4 %       |
| Egenkapitalandel   | 19,2 %           | 19,5 %           | 19,2 %              | 19,5 %              | 21,9 %       |
| Netto rentebærende gjeld (fordring) <sup>2)</sup>        | 979              | 1 582            | 979                 | 1 582               | 641          |
| Investert kapital <sup>3)</sup>                          | 4 653            | 5 293            | 4 653               | 5 293               | 4 540        |
| Ordreinn gang  | 5 629            | 10 877           | 11 100              | 20 173              | 32 756       |
| Ordreser ve  | 38 253           | 44 693           | 38 253              | 44 693              | 41 991       |

<sup>1)</sup> Avkastning på investert kapital (ROaCE) = (Resultat før skatt + rentekostnader) / gjennomsnittlig investert kapital

<sup>2)</sup> Netto rentebærende gjeld (fordring) = Likvide midler + rentebærende fordringer - rentebærende gjeld

<sup>3)</sup> Investert kapital = Egenkapital + rentebærende gjeld

## TOTALRESULTAT

| Beløp i MNOK   | 2. kv. 24  | 2. kv. 23  | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023       |
|--|------------|------------|--------------|--------------|------------|
| Periodens resultat   | 14         | 227        | 157          | 237          | 515        |
| Netto endring estimatavvik pensjoner   | -          | -          | -            | -            | -1         |
| Omregningsdifferanser ikke-kontrollerende eierint.                                   | -1         | -2         | -1           | 4            | 7          |
| <b>Inntekter og kostnader som ikke vil bli reklassifisert til resultatregnskapet</b> | <b>-1</b>  | <b>-2</b>  | <b>-1</b>    | <b>4</b>     | <b>6</b>   |
| Netto endring kontantstrømsikring  | 1          | -          | -7           | -29          | -5         |
| Omregningsdifferanser majoritet  | -12        | -16        | -9           | 55           | 83         |
| <b>Inntekter og kostnader som kan bli reklassifisert til resultatregnskapet</b>      | <b>-10</b> | <b>-16</b> | <b>-16</b>   | <b>26</b>    | <b>77</b>  |
| <b>Periodens utvidede resultat</b>   | <b>-11</b> | <b>-17</b> | <b>-17</b>   | <b>30</b>    | <b>83</b>  |
| <b>Periodens totalresultat</b>   | <b>4</b>   | <b>209</b> | <b>141</b>   | <b>267</b>   | <b>598</b> |
| Tilordnet:   |            |            |              |              |            |
| - Aksjonærer i morselskapet  | -18        | 169        | 117          | 208          | 479        |
| - Ikke-kontrollerende eierinteresser   | 22         | 40         | 24           | 59           | 119        |
| <b>Periodens totalresultat</b>   | <b>4</b>   | <b>209</b> | <b>141</b>   | <b>267</b>   | <b>598</b> |

## EGENKAPITAL

| Beløp i MNOK                                   | Innskutt egenk. | Omregn.-differanser | Estimat-avvik pensjon | Kontant-strømsikring | Opptjent egenk. | Egenk. tilh. aksjonærer | Ikke-kontroll. eierint. | Sum egenkapital |
|--|-----------------|---------------------|-----------------------|----------------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-----------------|
| <b>Per 31. desember 2022</b>                   | <b>682</b>      | <b>-19</b>          | <b>-19</b>            | <b>-18</b>           | <b>1 950</b>    | <b>2 575</b>            | <b>918</b>              | <b>3 494</b>    |
| Periodens totalresultat                        | -               | 55                  | -                     | -29                  | 182             | 208                     | 59                      | 267             |
| Kapitalforhøyelse                              | -               | -                   | -                     | -                    | -               | -                       | 2                       | 2               |
| Tilbakekjøp av egne aksjer                     | -               | -                   | -                     | -                    | -18             | -18                     | -                       | -18             |
| Salg av egne aksjer                            | -               | -                   | -                     | -                    | 11              | 11                      | -                       | 11              |
| Utbytte  | -               | -                   | -                     | -                    | -700            | -700                    | -141                    | -841            |
| Aksjebasert avlønning                          | 12              | -                   | -                     | -                    | -               | 12                      | 1                       | 12              |
| Ikke-kontrollerende eierinteressers put-opstj. | -               | -                   | -                     | -                    | -7              | -7                      | 1                       | -5              |
| Tilgang ved kjøp av virksomhet                 | -               | -                   | -                     | -                    | -               | -                       | 7                       | 7               |
| Transaksjoner med ikke-kontr. eierinteresser   | -               | -                   | -                     | -                    | -13             | -13                     | -19                     | -32             |
| <b>Per 30. juni 2023</b>                       | <b>693</b>      | <b>36</b>           | <b>-19</b>            | <b>-47</b>           | <b>1 406</b>    | <b>2 069</b>            | <b>828</b>              | <b>2 897</b>    |
| <b>Per 31. desember 2023</b>                   | <b>815</b>      | <b>64</b>           | <b>-20</b>            | <b>-23</b>           | <b>1 487</b>    | <b>2 323</b>            | <b>880</b>              | <b>3 203</b>    |
| Periodens totalresultat                        | -               | -9                  | -                     | -7                   | 133             | 117                     | 24                      | 141             |
| Tilbakekjøp av egne aksjer                     | -               | -                   | -                     | -                    | -13             | -13                     | -                       | -13             |
| Salg av egne aksjer                            | -               | -                   | -                     | -                    | 6               | 6                       | -                       | 6               |
| Utbytte  | -               | -                   | -                     | -                    | -380            | -380                    | -121                    | -501            |
| Aksjebasert avlønning                          | 19              | -                   | -                     | -                    | -               | 19                      | 2                       | 21              |
| Ikke-kontrollerende eierinteressers put-opstj. | -               | -                   | -                     | -                    | 13              | 13                      | -13                     | -               |
| Tilgang ved kjøp av virksomhet                 | -               | -                   | -                     | -                    | -               | -                       | 5                       | 5               |
| Transaksjoner med ikke-kontr. eierinteresser   | -               | -                   | -                     | -                    | -7              | -7                      | -11                     | -18             |
| <b>Per 30. juni 2024</b>                       | <b>834</b>      | <b>55</b>           | <b>-20</b>            | <b>-30</b>           | <b>1 240</b>    | <b>2 078</b>            | <b>766</b>              | <b>2 844</b>    |

## FINANSIELL STILLING

| Beløp i MNOK   | 30.06.24      | 30.06.23      | 31.12.23      |
|--|---------------|---------------|---------------|
| Varige driftsmidler  | 1 759         | 1 735         | 1 797         |
| Bruksrettighet leieavtaler                                 | 1 001         | 866           | 979           |
| Goodwill   | 4 577         | 4 531         | 4 531         |
| Immaterielle eiendeler                                     | 9             | 6             | 8             |
| Investering i tilknyttede selskaper og fellesk. virksomhet | 663           | 553           | 565           |
| Utsatt skattefordel  | 196           | 147           | 167           |
| Rentebærende fordringer                                    | 380           | 268           | 317           |
| Pensjonsmidler og andre finansielle eiendeler              | 43            | 12            | 43            |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                   | <b>8 629</b>  | <b>8 119</b>  | <b>8 407</b>  |
| Beholdninger   | 592           | 372           | 439           |
| Egenregiprosjekter   | 207           | 190           | 194           |
| Kundefordringer og andre ikke rentebærende fordringer      | 3 783         | 4 064         | 3 518         |
| Kontraktseiendeler   | 1 186         | 1 578         | 1 710         |
| Rentebærende fordringer                                    | 39            | 52            | 32            |
| Derivater  | -             | 4             | 2             |
| Kontanter og kontantekvivalenter                           | 411           | 494           | 347           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                    | <b>6 218</b>  | <b>6 754</b>  | <b>6 241</b>  |
| <b>Sum eiendeler</b>                                       | <b>14 846</b> | <b>14 872</b> | <b>14 647</b> |
| Egenkapital tilordnet aksjonærene i morselskapet           | 2 078         | 2 069         | 2 323         |
| Ikke-kontrollerende eierinteresser                         | 766           | 828           | 880           |
| <b>Sum egenkapital</b>                                     | <b>2 844</b>  | <b>2 897</b>  | <b>3 203</b>  |
| Rentebærende lån og kreditter                              | 113           | 65            | 93            |
| Rentebærende lån - leieforpliktelser                       | 710           | 622           | 666           |
| Pensjonsforpliktelser                                      | 7             | 3             | 8             |
| Avsetninger  | 94            | 132           | 120           |
| Utsatt skatt   | 387           | 453           | 441           |
| Derivater  | 15            | 40            | 11            |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                                | <b>1 326</b>  | <b>1 314</b>  | <b>1 338</b>  |
| Rentebærende lån og kreditter                              | 663           | 1 427         | 233           |
| Rentebærende lån - leieforpliktelser                       | 323           | 282           | 345           |
| Leverandørgjeld og annen ikke rentebærende gjeld           | 6 770         | 6 650         | 7 067         |
| Kontraktforpliktelser                                      | 1 770         | 1 284         | 1 389         |
| Derivater  | 20            | 25            | 15            |
| Avsetninger  | 843           | 576           | 810           |
| Betalbar skatt   | 288           | 417           | 247           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                                | <b>10 676</b> | <b>10 662</b> | <b>10 106</b> |
| <b>Sum gjeld</b>   | <b>12 002</b> | <b>11 976</b> | <b>11 444</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>                            | <b>14 846</b> | <b>14 872</b> | <b>14 647</b> |

## SAMMENDRATT KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| Beløp i MNOK   | 2. kv. 24   | 2. kv. 23   | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023          |
|--|-------------|-------------|--------------|--------------|---------------|
| Driftsresultat   | 37          | 303         | 238          | 318          | 749           |
| Av- og nedskrivninger  | 173         | 135         | 329          | 266          | 576           |
| Endring netto driftskapital                                  | 544         | -114        | 386          | -178         | 675           |
| Betalte skatter  | -60         | -71         | -118         | -152         | -470          |
| Netto gevinster og resultatandeler                           | -43         | -29         | -66          | -64          | -34           |
| Andre justeringer  | 10          | 4           | 21           | 12           | 56            |
| <b>Kontantstrøm fra driften</b>                              | <b>661</b>  | <b>227</b>  | <b>789</b>   | <b>203</b>   | <b>1 552</b>  |
| Netto investeringer  | -112        | -323        | -222         | -400         | -613          |
| <b>Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering</b> | <b>550</b>  | <b>-96</b>  | <b>568</b>   | <b>-197</b>  | <b>939</b>    |
| Aksjeemisjon   | -           | -           | -            | -            | 81            |
| Betalt utbytte til aksjonærer i morselskapet                 | -380        | -700        | -380         | -700         | -700          |
| Utbytte til ikke-kontrollerende eierinteresser               | -72         | -87         | -121         | -140         | -142          |
| Transaksjoner med ikke-kontrollerende eierinteresser         | -21         | 6           | -170         | -17          | -23           |
| Salg (kjøp) av egne aksjer                                   | -6          | -           | -13          | -7           | -2            |
| Opptak (nedbetaling) av rentebærende gjeld                   | 31          | 719         | 244          | 789          | -516          |
| Betalte renter og andre finanskostnader                      | -30         | -32         | -54          | -51          | -99           |
| <b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>             | <b>-477</b> | <b>-93</b>  | <b>-493</b>  | <b>-126</b>  | <b>-1 401</b> |
| <b>Endring i likvide midler med kontanteffekt</b>            | <b>72</b>   | <b>-189</b> | <b>74</b>    | <b>-323</b>  | <b>-462</b>   |
| Likvide midler IB  | 348         | 677         | 347          | 765          | 765           |
| Endring i likvide midler uten kontanteffekt                  | -10         | 7           | -10          | 52           | 44            |
| <b>Likvide midler UB</b>                                     | <b>411</b>  | <b>494</b>  | <b>411</b>   | <b>494</b>   | <b>347</b>    |



## VIRKSOMHETSOMRÅDER

AF Gruppens inndeling i operative segmenter er sammenfallende med inndelingen i virksomhetsområdene Anlegg, Bygg, Betonmast, Eiendom, Energi og Miljø, Sverige og Offshore.

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med konsernets regnskapsprinsipper etter IFRS med unntak av prinsippene for inntektsføring ved utvikling av boligeiendom etter IFRS 15. Prinsippavviket gjelder segmentene Bygg, Eiendom og Sverige. Egenregiprojektene i disse segmentene inntektsføres ikke ved overlevering som regulert i IFRS 15, men etter fullføringsmetoden. Det innebærer at inntektsføring i disse prosjektene er produktet av fullføringsgrad, salgsgrad og forventet dekningsbidrag.

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med rapporteringen til konsernledelsen og er konsistent med den finansielle informasjonen som blir brukt av foretakets øverste beslutningstakere til å vurdere utviklingen og allokere ressurser. Effekten av avvikende prinsippapplikasjon for konsernregnskapet er vist i egen tabell i segmentoppstillingen. Ytterligere informasjon om egenregiprojektene er gitt i note 7.

### Anlegg

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24     | 2. kv. 23     | 1. halvår 24  | 1. halvår 23  | 2023          |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Eksterne inntekter                                | 2 365         | 1 413         | 4 350         | 2 769         | 6 458         |
| Interne inntekter                                 | 36            | 92            | 94            | 187           | 318           |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>2 400</b>  | <b>1 505</b>  | <b>4 444</b>  | <b>2 956</b>  | <b>6 776</b>  |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | 224           | 151           | 408           | 273           | 754           |
| Driftsresultat (EBIT)                             | 140           | 104           | 256           | 181           | 550           |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>154</b>    | <b>107</b>    | <b>285</b>    | <b>185</b>    | <b>572</b>    |
| EBITDA-margin                                     | 9,3 %         | 10,1 %        | 9,2 %         | 9,2 %         | 11,1 %        |
| Driftsmargin                                      | 5,8 %         | 6,9 %         | 5,8 %         | 6,1 %         | 8,1 %         |
| Resultatmargin                                    | 6,4 %         | 7,1 %         | 6,4 %         | 6,3 %         | 8,4 %         |
| Eiendeler   | 4 312         | 3 346         | 4 312         | 3 346         | 4 007         |
| <b>Ordreinngang</b>                               | <b>848</b>    | <b>4 018</b>  | <b>1 357</b>  | <b>7 617</b>  | <b>9 548</b>  |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>15 053</b> | <b>20 030</b> | <b>15 053</b> | <b>20 030</b> | <b>18 140</b> |

## Bygg

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24     | 2. kv. 23     | 1. halvår 24  | 1. halvår 23  | 2023          |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Eksterne inntekter                                | 2 278         | 2 650         | 4 480         | 5 208         | 10 124        |
| Interne inntekter                                 | 1             | 24            | 3             | 56            | 58            |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>2 279</b>  | <b>2 674</b>  | <b>4 482</b>  | <b>5 264</b>  | <b>10 182</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | 117           | 133           | 205           | 205           | 483           |
| Driftsresultat (EBIT)                             | 95            | 112           | 159           | 162           | 396           |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>97</b>     | <b>105</b>    | <b>163</b>    | <b>151</b>    | <b>378</b>    |
| EBITDA-margin                                     | 5,2 %         | 5,0 %         | 4,6 %         | 3,9 %         | 4,7 %         |
| Driftsmargin                                      | 4,2 %         | 4,2 %         | 3,5 %         | 3,1 %         | 3,9 %         |
| Resultatmargin                                    | 4,2 %         | 3,9 %         | 3,6 %         | 2,9 %         | 3,7 %         |
| Eiendeler   | 4 882         | 4 956         | 4 882         | 4 956         | 5 109         |
| <b>Ordreinngang</b>                               | <b>1 775</b>  | <b>3 801</b>  | <b>5 162</b>  | <b>5 689</b>  | <b>9 601</b>  |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>10 144</b> | <b>10 469</b> | <b>10 144</b> | <b>10 469</b> | <b>9 464</b>  |

## Betonmast

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24    | 2. kv. 23    | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023         |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Eksterne inntekter                                | 975          | 1 117        | 1 977        | 2 323        | 4 551        |
| Interne inntekter                                 | 3            | -            | 7            | -            | 3            |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>979</b>   | <b>1 117</b> | <b>1 984</b> | <b>2 323</b> | <b>4 553</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | 14           | 38           | -3           | 78           | 55           |
| Driftsresultat (EBIT)                             | 9            | 33           | -10          | 67           | 34           |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>19</b>    | <b>37</b>    | <b>9</b>     | <b>77</b>    | <b>58</b>    |
| EBITDA-margin                                     | 1,4 %        | 3,4 %        | -0,1 %       | 3,4 %        | 1,2 %        |
| Driftsmargin                                      | 1,0 %        | 3,0 %        | -0,5 %       | 2,9 %        | 0,7 %        |
| Resultatmargin                                    | 2,0 %        | 3,4 %        | 0,4 %        | 3,3 %        | 1,3 %        |
| Eiendeler   | 3 188        | 3 081        | 3 188        | 3 081        | 3 191        |
| <b>Ordreinngang</b>                               | <b>752</b>   | <b>900</b>   | <b>1 093</b> | <b>2 806</b> | <b>6 341</b> |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>5 312</b> | <b>4 898</b> | <b>5 312</b> | <b>4 898</b> | <b>6 203</b> |

## Eiendom

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24 | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023      |
|---|-----------|-----------|--------------|--------------|-----------|
| Eksterne inntekter                                | 5         | 6         | 11           | 16           | 27        |
| Interne inntekter                                 | -         | -         | -            | -            | -         |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>5</b>  | <b>6</b>  | <b>11</b>    | <b>16</b>    | <b>27</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | -8        | -3        | -15          | -5           | -20       |
| Driftsresultat (EBIT)                             | -8        | -3        | -15          | -5           | -20       |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>-4</b> | <b>-1</b> | <b>-7</b>    | <b>-</b>     | <b>-8</b> |
| EBITDA-margin                                     | -         | -         | -            | -            | -         |
| Driftsmargin                                      | -         | -         | -            | -            | -         |
| Resultatmargin                                    | -         | -         | -            | -            | -         |
| Eiendeler   | 908       | 769       | 908          | 769          | 842       |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>-</b>  | <b>-</b>  | <b>-</b>     | <b>-</b>     | <b>-</b>  |

## Energi og Miljø

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24    | 2. kv. 23    | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023         |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Eksterne inntekter                                | 368          | 309          | 690          | 584          | 1 341        |
| Interne inntekter                                 | 20           | 18           | 37           | 29           | 76           |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>388</b>   | <b>326</b>   | <b>726</b>   | <b>613</b>   | <b>1 417</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | 39           | 35           | 73           | 62           | 156          |
| Driftsresultat (EBIT)                             | 22           | 19           | 40           | 30           | 90           |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>21</b>    | <b>21</b>    | <b>38</b>    | <b>33</b>    | <b>96</b>    |
| EBITDA-margin                                     | 10,2 %       | 10,8 %       | 10,1 %       | 10,2 %       | 11,0 %       |
| Driftsmargin                                      | 5,7 %        | 5,9 %        | 5,4 %        | 4,9 %        | 6,3 %        |
| Resultatmargin                                    | 5,4 %        | 6,3 %        | 5,3 %        | 5,4 %        | 6,8 %        |
| Eiendeler   | 965          | 778          | 965          | 778          | 923          |
| <b>Ordreinnngang</b>                              | <b>338</b>   | <b>1 116</b> | <b>685</b>   | <b>1 457</b> | <b>2 027</b> |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>1 208</b> | <b>1 484</b> | <b>1 208</b> | <b>1 484</b> | <b>1 249</b> |

## Sverige

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24    | 2. kv. 23    | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023         |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Eksterne inntekter                                | 1 356        | 2 132        | 2 673        | 4 053        | 7 423        |
| Interne inntekter                                 | 45           | 18           | 90           | 24           | 78           |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>1 401</b> | <b>2 150</b> | <b>2 763</b> | <b>4 077</b> | <b>7 501</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | 18           | 45           | 38           | -101         | -60          |
| Driftsresultat (EBIT)                             | 1            | 27           | 3            | -135         | -152         |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>-2</b>    | <b>26</b>    | <b>-3</b>    | <b>-138</b>  | <b>-160</b>  |
| EBITDA-margin                                     | 1,3 %        | 2,1 %        | 1,4 %        | -2,5 %       | -0,8 %       |
| Driftsmargin                                      | 0,1 %        | 1,3 %        | 0,1 %        | -3,3 %       | -2,0 %       |
| Resultatmargin                                    | -0,2 %       | 1,2 %        | -0,1 %       | -3,4 %       | -2,1 %       |
| Eiendeler   | 2 460        | 2 642        | 2 460        | 2 642        | 2 816        |
| <b>Ordreinnngang</b>                              | <b>1 167</b> | <b>718</b>   | <b>2 072</b> | <b>2 652</b> | <b>4 991</b> |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>4 437</b> | <b>6 212</b> | <b>4 437</b> | <b>6 212</b> | <b>5 128</b> |

## Offshore

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24    | 2. kv. 23    | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023         |
|---|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
| Eksterne inntekter                                | 285          | 342          | 580          | 586          | 1 081        |
| Interne inntekter                                 | -            | -            | 1            | -            | 1            |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>285</b>   | <b>342</b>   | <b>580</b>   | <b>586</b>   | <b>1 082</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | -225         | 24           | -202         | 49           | -95          |
| Driftsresultat (EBIT)                             | -234         | 17           | -220         | 35           | -124         |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>-241</b>  | <b>12</b>    | <b>-234</b>  | <b>28</b>    | <b>-139</b>  |
| EBITDA-margin                                     | -78,9 %      | 7,1 %        | -34,8 %      | 8,4 %        | -8,7 %       |
| Driftsmargin                                      | -82,1 %      | 5,0 %        | -38,0 %      | 5,9 %        | -11,5 %      |
| Resultatmargin                                    | -84,5 %      | 3,6 %        | -40,3 %      | 4,8 %        | -12,9 %      |
| Eiendeler   | 986          | 950          | 986          | 950          | 1 098        |
| <b>Ordreinnngang</b>                              | <b>859</b>   | <b>164</b>   | <b>1 042</b> | <b>339</b>   | <b>798</b>   |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>1 871</b> | <b>1 446</b> | <b>1 871</b> | <b>1 446</b> | <b>1 410</b> |

## Øvrige segment (Konsern)

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24  | 2. kv. 23 | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023       |
|---|------------|-----------|--------------|--------------|------------|
| Eksterne inntekter                                | 29         | 29        | 51           | 46           | 110        |
| Interne inntekter                                 | 15         | 16        | 27           | 29           | 61         |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>44</b>  | <b>45</b> | <b>78</b>    | <b>75</b>    | <b>171</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | 17         | 17        | 38           | 36           | 104        |
| Driftsresultat (EBIT)                             | -1         | -2        | 1            | -2           | 27         |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>-35</b> | <b>-2</b> | <b>-69</b>   | <b>-8</b>    | <b>-45</b> |
| Eiendeler   | 1 649      | 1 645     | 1 649        | 1 645        | 1 995      |
| Ordrereserve                                      | -          | -         | -            | -            | -          |

## Elimineringer

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24   | 2. kv. 23   | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023        |
|---|-------------|-------------|--------------|--------------|-------------|
| Eksterne inntekter                                | -59         | -99         | -129         | -180         | -350        |
| Interne inntekter                                 | -120        | -168        | -258         | -326         | -595        |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>-179</b> | <b>-267</b> | <b>-387</b>  | <b>-506</b>  | <b>-945</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | -           | -6          | -2           | -9           | -32         |
| Driftsresultat (EBIT)                             | -           | -6          | -2           | -9           | -32         |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>-</b>    | <b>-16</b>  | <b>-2</b>    | <b>-17</b>   | <b>-32</b>  |
| Eiendeler   | -4 435      | -3 217      | -4 435       | -3 217       | -5 239      |
| Ordrereserve                                      | -225        | -381        | -225         | -381         | -213        |

## Effekt av avvikende prinsippanvendelse (IFRS 15)

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24  | 2. kv. 23  | 1. halvår 24 | 1. halvår 23 | 2023        |
|---|------------|------------|--------------|--------------|-------------|
| Eksterne inntekter                                | 48         | -47        | 157          | -159         | -235        |
| Interne inntekter                                 | -          | -          | -            | -            | -           |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>48</b>  | <b>-47</b> | <b>157</b>   | <b>-159</b>  | <b>-235</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | 13         | 4          | 26           | -6           | -20         |
| Driftsresultat (EBIT)                             | 13         | 4          | 26           | -6           | -20         |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>13</b>  | <b>4</b>   | <b>26</b>    | <b>-6</b>    | <b>-20</b>  |
| Eiendeler   | -69        | -79        | -69          | -79          | -94         |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>454</b> | <b>534</b> | <b>454</b>   | <b>534</b>   | <b>610</b>  |

## Sum segment

| Beløp i MNOK                                      | 2. kv. 24     | 2. kv. 23     | 1. halvår 24  | 1. halvår 23  | 2023          |
|---|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Eksterne inntekter                                | 7 651         | 7 853         | 14 838        | 15 246        | 30 530        |
| Interne inntekter                                 | -             | -             | -             | -             | -             |
| <b>Sum inntekter</b>                              | <b>7 651</b>  | <b>7 853</b>  | <b>14 838</b> | <b>15 246</b> | <b>30 530</b> |
| Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA) | 210           | 438           | 567           | 584           | 1 325         |
| Driftsresultat (EBIT)                             | 37            | 303           | 238           | 318           | 749           |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                   | <b>21</b>     | <b>292</b>    | <b>207</b>    | <b>305</b>    | <b>700</b>    |
| EBITDA-margin                                     | 2,7 %         | 5,6 %         | 3,8 %         | 3,8 %         | 4,3 %         |
| Driftsmargin                                      | 0,5 %         | 3,9 %         | 1,6 %         | 2,1 %         | 2,5 %         |
| Resultatmargin                                    | 0,3 %         | 3,7 %         | 1,4 %         | 2,0 %         | 2,3 %         |
| Eiendeler   | 14 846        | 14 872        | 14 846        | 14 872        | 14 647        |
| <b>Ordreinnngang</b>                              | <b>5 629</b>  | <b>10 877</b> | <b>11 100</b> | <b>20 173</b> | <b>32 756</b> |
| <b>Ordrereserve</b>                               | <b>38 253</b> | <b>44 693</b> | <b>38 253</b> | <b>44 693</b> | <b>41 991</b> |

# NOTER

## 1. GENERELL INFORMASJON

AF Gruppen er et av Norges ledende entreprenør- og industrikonsern. AF Gruppen er inndelt i syv virksomhetsområder: Anlegg, Bygg, Betonmast, Eiendom, Energi og Miljø, Sverige og Offshore.

AF Gruppen ASA er et allmennaksjeselskap registrert og hjemmehørende i Norge. Hovedkontoret er lokalisert i Innspurten 15, 0663 Oslo. AF er notert på Oslo Børs med ticker AFG.

Dette sammendraget av finansiell informasjon for 2. kvartal 2024 er ikke revidert.

## 2. GRUNNLAG FOR UTARBEIDELSE

Konsernregnskapet for AF Gruppen omfatter AF Gruppen ASA med datterselskaper, felleskontrollerte driftsordninger, felleskontrollerte virksomheter og tilknyttede selskaper. Konsernregnskapet for 2. kvartal 2024 er utarbeidet i henhold til IAS 34 Delårsrapportering. Utdraget av finansiell informasjon som presenteres i kvartalsregnskapet forutsettes lest sammen med årsrapporten for 2023 som er utarbeidet i henhold til IFRS<sup>®</sup> Accounting Standards som godkjent av EU.

Som følge av avrunding vil ikke alltid tall og prosentsatser kunne summeres opp til totalen.

### 3. ENDRINGER I KONSERNETS STRUKTUR

#### Kjøp av ETA Norge AS

AF Gruppen inngikk 14. mai 2024 avtale om kjøp av 70 prosent av aksjene i ETA Norge AS, en entreprenør innen bioenergi. ETA Norge AS ble etablert i 2013, og er lokalisert i Fiskum i Øvre Eiker. Selskapet har 13 ansatte og leverer varmeanlegg innen bioenergi (flis, pellets, ved og sol), og bistår med prosjektering, installasjon og service. Kundene er hovedsakelig næringskunder og landbruk. ETA Norge AS hadde i perioden fra 2021 til 2023 en gjennomsnittlig omsetning på MNOK 86 og en driftsmargin på 15,1 %. Avtalt entreprisverdi på 100 prosent basis for ETA Norge er inntil MNOK 110. Vederlaget består av kontanter, hvorav en betydelig del er betinget av resultatene i perioden 2024-2026. Det betingede vederlaget utbetales i 2027. ETA Norge vil inngå i virksomhetsområdet Energi og Miljø.

I det følgende presenteres en allokering av kjøpesum basert på åpningsbalansen for ETA Norge AS per 30. april 2024.

Allokeringen av kjøpesum er utarbeidet ved bruk av oppkjøpsmetoden som regulert i IFRS 3. Kjøpesummen er allokert til virkelig verdi av eiendeler og forpliktelser i ETA Norge AS. Allokeringen er ikke endelig.

| Oppkjøpsanalyse - allokering av merverdier i ETA Norge                           | Tall i MNOK |
|--|-------------|
| Kontantvederlag  | 47          |
| Nåverdi av forventet betinget vederlag   | 19          |
| <b>Vederlag for 70 % av aksjene i ETA Norge AS</b>                               | <b>67</b>   |
| Ikke-kontrollerende eierinteresser i ETA Norge AS (30 % av eiendeler og gjeld)   | 5           |
| <b>Brutto vederlag ETA Norge AS</b>  | <b>72</b>   |
| Varige driftsmidler  | 16          |
| Likvide midler   | 9           |
| Kortsiktige ikke-rentebærende fordringer   | 31          |
| Beholdninger   | 5           |
| Utsatt og betalbar skatt   | -5          |
| Langsiktig rentebærende gjeld  | -1          |
| Langsiktig leasing-gjeld   | -13         |
| Kortsiktig ikke-rentebærende gjeld   | -25         |
| <b>Sum identifiserte eiendeler og forpliktelser</b>                              | <b>18</b>   |
| <b>Goodwill</b>  | <b>54</b>   |
| Kontantvedervederlag for 70 % av aksjene i ETA Norge AS                          | 47          |
| - Likvide midler i ETA Norge (100 %)   | -9          |
| <b>Netto vederlag inkludert i netto investeringer i kontantstrømsoppstilling</b> | <b>38</b>   |

### 4. REGNSKAPSPRINSIPPER

#### Effekt av IFRS 16 leieavtaler

AF Gruppen presenterer tall for konsernet som leietaker i samsvar med regnskapsprinsipper for IFRS 16. Nåverdien av fremtidige leiebetalinger for leieforpliktelser innregnes i balansen som rentebærende lån, og bruksrettigheter innregnes som anleggsmidler, med unntak av for kortsiktige eller oppsigelige leieavtaler. Den balanseførte bruksrettigheten avskrives over avtalt leieperiode inkludert evt. rimelig sikre opsjonsperioder, og renter på leieforpliktelsen klassifiseres som rentekostnad i resultatet. Både avdrag og renter på balanseførte leieforpliktelser er i kontantstrømsoppstillingen klassifisert som kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter.

Innregnede leieforpliktelser i konsernet påvirker sentrale nøkkeltall, inkludert egenkapitalandel og netto rentebærende gjeld, som vist i tabeller.



## Resultatsammendrag - effekt av IFRS 16

| Beløp i MNOK   | 2. kv. 24    |                |            | 1. halvår 24 |                |              |
|--|--------------|----------------|------------|--------------|----------------|--------------|
|  | uten IFRS 16 | IFRS 16-effekt | 2. kv. 24  | uten IFRS 16 | IFRS 16-effekt | 1. halvår 24 |
| Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger       | -681         | 91             | -589       | -1 312       | 178            | -1 134       |
| <b>Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)</b> | <b>119</b>   | <b>91</b>      | <b>210</b> | <b>388</b>   | <b>178</b>     | <b>567</b>   |
| Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler          | -15          | -83            | -97        | -29          | -162           | -191         |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                             | <b>29</b>    | <b>8</b>       | <b>37</b>  | <b>222</b>   | <b>16</b>      | <b>238</b>   |
| Netto finansielle poster                                 | -8           | -8             | -16        | -14          | -17            | -31          |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                          | <b>21</b>    | <b>-</b>       | <b>21</b>  | <b>208</b>   | <b>-1</b>      | <b>207</b>   |
| Skattekostnad  | -7           | -              | -7         | -49          | -              | -50          |
| <b>Periodens resultat</b>                                | <b>15</b>    | <b>-</b>       | <b>14</b>  | <b>159</b>   | <b>-1</b>      | <b>157</b>   |

| Beløp i MNOK   | 2. kv. 23    |                |            | 1. halvår 23 |                |              | 2023         |                |              |
|--|--------------|----------------|------------|--------------|----------------|--------------|--------------|----------------|--------------|
|  | uten IFRS 16 | IFRS 16-effekt | 2. kv. 23  | uten IFRS 16 | IFRS 16-effekt | 1. halvår 23 | uten IFRS 16 | IFRS 16-effekt | 2023         |
| Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger       | -550         | 73             | -477       | -1 275       | 143            | -1 132       | -2 789       | 306            | -2 483       |
| <b>Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)</b> | <b>365</b>   | <b>73</b>      | <b>438</b> | <b>441</b>   | <b>143</b>     | <b>584</b>   | <b>1 019</b> | <b>306</b>     | <b>1 325</b> |
| Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler          | -13          | -67            | -80        | -27          | -132           | -159         | -54          | -280           | -335         |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                             | <b>297</b>   | <b>6</b>       | <b>303</b> | <b>307</b>   | <b>12</b>      | <b>318</b>   | <b>724</b>   | <b>25</b>      | <b>749</b>   |
| Netto finansielle poster                                 | -5           | -6             | -11        | -2           | -11            | -13          | -23          | -25            | -49          |
| <b>Resultat før skatt (EBT)</b>                          | <b>292</b>   | <b>-</b>       | <b>292</b> | <b>304</b>   | <b>-</b>       | <b>305</b>   | <b>700</b>   | <b>-</b>       | <b>700</b>   |
| Skattekostnad  | -65          | -              | -65        | -68          | -              | -68          | -185         | -              | -185         |
| <b>Periodens resultat</b>                                | <b>227</b>   | <b>-</b>       | <b>227</b> | <b>237</b>   | <b>-</b>       | <b>237</b>   | <b>515</b>   | <b>-</b>       | <b>515</b>   |

## Finansiell stilling - effekt av IFRS 16

| Beløp i MNOK                                      | 30.06.24      |                |               | 30.06.23      |                |               | 2023          |                |               |
|---|---------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|---------------|----------------|---------------|
|   | uten IFRS 16  | IFRS 16-effekt | 30.06.24      | uten IFRS 16  | IFRS 16-effekt | 30.06.23      | uten IFRS 16  | IFRS 16-effekt | 2023          |
| Bruksrettighet leieavtaler                        | 248           | 752            | 1 001         | 238           | 629            | 866           | 238           | 741            | 979           |
| <b>Sum eiendeler</b>                              | <b>14 094</b> | <b>752</b>     | <b>14 846</b> | <b>14 244</b> | <b>629</b>     | <b>14 872</b> | <b>13 907</b> | <b>741</b>     | <b>14 647</b> |
| Sum egenkapital                                   | 2 865         | -22            | 2 844         | 2 917         | -21            | 2 897         | 3 224         | -21            | 3 203         |
| Rentebærende lån - Leieforpliktelser (Langsiktig) | 180           | 530            | 710           | 166           | 456            | 622           | 149           | 517            | 666           |
| Utsatt skatt                                      | 392           | -5             | 387           | 457           | -5             | 453           | 446           | -5             | 441           |
| Rentebærende lån - leieforpliktelser (Kortsiktig) | 44            | 280            | 323           | 44            | 238            | 282           | 64            | 281            | 345           |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>                   | <b>14 094</b> | <b>752</b>     | <b>14 846</b> | <b>14 244</b> | <b>629</b>     | <b>14 872</b> | <b>13 907</b> | <b>741</b>     | <b>14 647</b> |
| Egenkapitalandel                                  | 20,3 %        | -              | 19,2 %        | 20,5 %        | -              | 19,5 %        | 23,2 %        | -              | 21,9 %        |
| Brutto rentebærende gjeld                         | 1 000         | 810            | 1 810         | 1 702         | 694            | 2 396         | 539           | 798            | 1 337         |
| Netto rentebærende gjeld (fordring)               | 169           | 810            | 979           | 887           | 694            | 1 582         | -156          | 798            | 641           |

## 5. ESTIMATER

Utarbeidelsen av delårsregnskapet innebærer bruk av vurderinger, estimater og forutsetninger som påvirker bruken av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp knyttet til eiendeler og forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimaterne er basert på ledelsens beste skjønn og erfaring, og det er usikkerhet knyttet til hvordan estimatene sammenfaller med faktiske resultat. Estimaterne og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endring i regnskapsestimat innregnes i resultatet i den perioden estimatet endres, samt i fremtidige perioder dersom estimatendringen også berører disse.

## 6. TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Konsernets nærstående parter består av tilknyttede selskaper, felleskontrollerte virksomheter, selskapets aksjonærer samt medlemmer av styret og konsernledelsen. Alle forretningsmessige transaksjoner med nærstående parter foretas i henhold til prinsippet om armlengdes avstand.

## 7. AVVIKENDE PRINSIPPANVENDELSE I SEGMENTREGNSKAPET

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med AF Gruppens regnskapsprinsipper etter IFRS med unntak av prinsippene for inntektsføring ved utvikling av boligeiendom etter IFRS 15. Prinsippavviket gjelder segmentene Bygg, Eiendom og Sverige. Egenregiprojektene i disse segmentene inntektsføres ikke ved overlevering som regulert i IFRS 15, men etter løpende avregningsmetoden. Det innebærer at inntekter og kostnader i disse prosjektene innregnes proporsjonalt med fullføringsgrad og salgsgrad i prosjektet. Effekten av dette for konsernregnskapet er vist i egen tabell i segmentoppstillingen. Segmentet Betonmast rapporteres i henhold til IFRS. For fullstendighetens skyld presenteres også deres eiendomsprosjekter i tabellen under.

Effekt av avvikende prinsippanvendelse i segmentregnskapet for resultat før skatt er MNOK 13 (4) for 2. kvartal 2024 og MNOK 26 (-6) for første halvår. Per 30. juni 2024 er effekten på egenkapitalen MNOK -69 (-81) og per 2. kvartal 2024 er det akkumulert reversert omsetning på MNOK 454 (534).

Tabellen på neste side viser boligprosjekter i egenregi som er i produksjonsfasen eller ferdigstilt, men ikke overlevert. Entreprenørromsetning er tatt med i de tilfeller konsernselskaper er entreprenør.

| Egenregiprojekt  | Entreprenør-<br>omsetning<br>AF <sup>1)</sup> | Antall boenheter              |                               | Produksjonsfase                          |  |                    | Eier-<br>andel<br>AF |                      |
|--|---|-------------------------------|-------------------------------|--|--|--------------------|----------------------|----------------------|
|  |   | Totalt<br>antall<br>boenheter | Herav<br>overlevert<br>i 2024 | Herav ikke<br>overlevert,<br>ferdigstilt | Ikke<br>inngåtte<br>salgs-<br>kontrakter | I gang-<br>setting |                      | Ferdig-<br>stillelse |
| Skiparviklia 3D, Bergen (LAB Eiendom)                        | 25  | 4                             | 1                             | -  | -  | Q2 2022            | Q4 2023              | 50%                  |
| Fyrstikkbakken Hus A-C, Oslo                                 | 348   | 119                           | -                             | 9  | 9  | Q2 2021            | Q4 2023              | 50%                  |
| Brøter Terrasse, Lillestrøm                                  | -   | 78                            | 2                             | -  | -  | Q3 2020            | Q4 2022              | 35%                  |
| <b>Sum ferdigstilt tidligere år - Eiendom<sup>2)</sup></b>   | <b>373</b>                                    | <b>201</b>                    | <b>3</b>                      | <b>9</b>                                 | <b>9</b>                                 |                    |                      |                      |
| Snipetorp, Skien   | -   | 16                            | -                             | 3  | 3  | Q3 2018            | Q2 2020              | 50%                  |
| 2317 Sentrumskvartalet A-D, Hamar                            | 296   | 121                           | 1                             | 5  | 4  | Q2 2020            | Q1 2023              | 50%                  |
| SPG Bostader Linden, Strömstad <sup>3)</sup>                 | 154   | 162                           | -                             | 162                                      | -  | Q4 2021            | Q3 2023              | 45%                  |
| SPG Bostader Hæggen, Strömstad <sup>3)</sup>                 | 89  | 94                            | -                             | 94                                       | -  | Q2 2022            | Q3 2023              | 45%                  |
| Klosterøya Vest 4, Skien                                     | -   | 69                            | 2                             | 11                                       | 10                                       | Q1 2021            | Q1 2023              | 24%                  |
| <b>Sum ferdigstilt tidligere år - Betonmast<sup>2)</sup></b> | <b>539</b>                                    | <b>462</b>                    | <b>3</b>                      | <b>275</b>                               | <b>17</b>                                |                    |                      |                      |
| BRF Prefekten, Mölndal                                       | 130   | 83                            | 68                            | 15                                       | 5  | Q4 2021            | Q1 2024              | 50%                  |
| <b>Sum ferdigstilt 2024 - Sverige</b>                        | <b>130</b>                                    | <b>83</b>                     | <b>68</b>                     | <b>15</b>                                | <b>5</b>                                 |                    |                      |                      |
| Skårersletta Midt 1, Lørenskog                               | 345   | 121                           | 105                           | 16                                       | 15                                       | Q3 2021            | Q2 2024              | 50%                  |
| Skårersletta Midt 2, Lørenskog                               | 137   | 48                            | 39                            | 9  | 9  | Q3 2021            | Q2 2024              | 50%                  |
| Bekkestua Have, Bærum  | -   | 55                            | 55                            | -  | -  | Q4 2021            | Q2 2024              | 50%                  |
| Baneveien, Bergen (LAB Eiendom)                              | 18  | 1                             | 1                             | -  | -  | Q2 2022            | Q1 2024              | 50%                  |
| Fyrstikkbakken Hus D, Oslo                                   | 124   | 40                            | 32                            | 8  | 8  | Q2 2021            | Q1 2024              | 50%                  |
| <b>Sum ferdigstilt i 2024 - Eiendom</b>                      | <b>624</b>                                    | <b>265</b>                    | <b>232</b>                    | <b>33</b>                                | <b>32</b>                                |                    |                      |                      |
| Skårersletta Midt 3 og 4, Lørenskog                          | 360   | 126                           | -                             | -  | 51                                       | Q4 2022            | Q4 2024              | 50%                  |
| Bekkestua Have, Bærum  | -   | 174                           | -                             | -  | 2  | Q4 2021            | Q3/Q4 24             | 50%                  |
| Rolvslrud Arena trinn 1, Lørenskog                           | 299   | 95                            | -                             | -  | 22                                       | Q2 2022            | Q3 2024              | 33%                  |
| Rolvslrud Arena trinn 2 og 3, Lørenskog                      | 312   | 99                            | -                             | -  | 31                                       | Q4 2022            | Q1 2025              | 33%                  |
| Rolvslrud Arena trinn 4, Lørenskog                           | 110   | 35                            | -                             | -  | 23                                       | Q3 2023            | Q3 2025              | 33%                  |
| Rolvslrud Arena trinn 5, Lørenskog                           | 189   | 60                            | -                             | -  | 60                                       | Q1 2024            | Q4 2025              | 33%                  |
| <b>Sum i produksjon - Eiendom</b>                            | <b>1 270</b>                                  | <b>589</b>                    | <b>-</b>                      | <b>-</b>                                 | <b>189</b>                               |                    |                      |                      |
| Veum Hageby Tunet, Fredrikstad                               | -   | 15                            | -                             | -  | 2  | Q2 2023            | Q3 2024              | 30%                  |
| <b>Sum i produksjon - Betonmast</b>                          | <b>-</b>                                      | <b>15</b>                     | <b>-</b>                      | <b>-</b>                                 | <b>2</b>                                 |                    |                      |                      |

<sup>1)</sup> MNOK ekskl. mva.

<sup>2)</sup> Kun prosjekter med ikke solgte eller ikke overleverte leiligheter per årsslutt 2023 er inkludert.

<sup>3)</sup> Leiligheter for utleie (hyresretter). Selges samlet ved overdragelse av aksjer i utviklingselskap.

## 8. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke fremkommet hendelser etter kvartalets slutt som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte kvartalsregnskapet.

## ALTERNATIVE RESULTATMÅL

AF Gruppen presenterer alternative resultatmål som et supplement til måltall som reguleres av IFRS. De alternative resultatmålene er presentert for å gi en bedre innsikt og forståelse av driften, finansiell stilling og grunnlaget for utviklingen fremover. AF Gruppen bruker alternative resultatmål som er vanlige i bransjen og blant analytikere og investorer.

### Avkastning på investert kapital (ROaCE):

Dette måltallet gir nyttig informasjon både til ledelsen og styret i AF, og til investorer, om resultatene som er oppnådd i perioden som analyseres. AF bruker måltallet til å måle avkastning på investert kapital, uavhengig av om finansieringen er gjennom egenkapital eller gjeld. Bruken av måltallet bør ikke ses på som et alternativ til resultatmål beregnet etter IFRS, men som et supplement.

De alternative resultatmålene defineres som følger:

**EBITDA:** Resultat før i) skatt, ii) netto finansposter, iii) av- og nedskrivninger.

**Driftsresultat (EBIT):** Resultat før i) skatt, ii) netto finansposter.

**EBITDA-margin:** EBITDA delt på driftsinntekter og andre inntekter.

**Driftsmargin:** Driftsresultat (EBIT) delt på driftsinntekter og andre inntekter.

**Resultatmargin:** Resultat før skatt delt på driftsinntekter og andre inntekter.

**Brutto rentebærende gjeld:** Summen av langsiktige rentebærende lån og kreditter og kortsiktige rentebærende lån og kreditter.

**Netto rentebærende gjeld (fordring):** Brutto rentebærende gjeld minus i) langsiktige rentebærende fordringer, ii) kortsiktige rentebærende fordringer og iii) likvide midler.

**Investert kapital:** Summen av egenkapital og brutto rentebærende gjeld.

**Gjennomsnittlig investert kapital:** Gjennomsnittlig investert kapital de siste fire kvartalene.

**Avkastning på investert kapital (ROaCE):** Resultat før skatt og rentekostnad delt på gjennomsnittlig investert kapital.

**Egenkapitalandel:** Egenkapital delt på sum egenkapital og gjeld.

**Gjennomsnittlig egenkapital:** Gjennomsnittlig egenkapital de siste fire kvartalene.

**Egenkapitalrentabilitet:** Resultat de siste fire kvartalene delt på gjennomsnittlig egenkapital.

**Ordreinngang:** Estimert kontraktsverdi av kontrakter, kontraktsendringer og bestillinger som er avtalt i rapporteringsperioden.

**Ordrereserve:** Gjenværende estimert kontraktsverdi av kontrakter, kontraktsendringer og bestillinger som er avtalt, men ikke opptjent, på rapporteringsdatoen.

Tabellen under viser avstemming av alternative resultatmål mot linjer i rapporterte finansielle tall i henhold til IFRS.

| Beløp i MNOK  | 30.06.24     | 30.06.23     | 31.12.23     |
|---|--------------|--------------|--------------|
| <b>BRUTTO RENTEBÆRENDE GJELD / NETTO RENTEBÆRENDE GJELD</b> |              |              |              |
| Rentebærende lån og kreditter - langsiktig                  | 113          | 65           | 93           |
| Rentebærende lån leieforpliktelser - langsiktig             | 710          | 622          | 666          |
| Rentebærende lån og kreditter - kortsiktig                  | 663          | 1 427        | 233          |
| Rentebærende lån leieforpliktelser - kortsiktig             | 323          | 282          | 345          |
| <b>Brutto rentebærende gjeld</b>                            | <b>1 810</b> | <b>2 396</b> | <b>1 337</b> |
| Minus:  |              |              |              |
| Rentebærende fordringer - langsiktig                        | -380         | -268         | -317         |
| Rentebærende fordringer - kortsiktig                        | -39          | -52          | -32          |
| Kontanter og kontantekvivalenter                            | -411         | -494         | -347         |
| <b>Netto rentebærende gjeld (fordring)</b>                  | <b>979</b>   | <b>1 582</b> | <b>641</b>   |

| Beløp i MNOK   | 30.06.24      | 30.06.23      | 31.12.23      |
|--|---------------|---------------|---------------|
| <b>INVESTERT KAPITAL</b>                                       |               |               |               |
| Egenkapital  | 2 844         | 2 897         | 3 203         |
| Brutto rentebærende gjeld                                      | 1 810         | 2 396         | 1 337         |
| <b>Investert kapital</b>                                       | <b>4 653</b>  | <b>5 293</b>  | <b>4 540</b>  |
| <b>GJENNOMSNISSLIG INVESTERT KAPITAL</b>                       |               |               |               |
| Investert kapital per 3. kvartal 2022                          | -             | 4 385         | -             |
| Investert kapital per 4. kvartal 2022                          | -             | 4 900         | -             |
| Investert kapital per 1. kvartal 2023                          | -             | 5 071         | 5 071         |
| Investert kapital per 2. kvartal 2023                          | -             | 5 293         | 5 293         |
| Investert kapital per 3. kvartal 2023                          | 5 224         | -             | 5 224         |
| Investert kapital per 4. kvartal 2023                          | 4 540         | -             | 4 540         |
| Investert kapital per 1. kvartal 2024                          | 4 978         | -             | -             |
| Investert kapital per 2. kvartal 2024                          | 4 653         | -             | -             |
| <b>Gjennomsnittlig investert kapital</b>                       | <b>4 849</b>  | <b>4 912</b>  | <b>5 032</b>  |
| <b>AVKASTNING PÅ INVESTERT KAPITAL</b>                         |               |               |               |
| Resultat før skatt 3. kvartal 2022                             | -             | 263           | -             |
| Resultat før skatt 4. kvartal 2022                             | -             | 502           | -             |
| Resultat før skatt 1. kvartal 2023                             | -             | 13            | 13            |
| Resultat før skatt 2. kvartal 2023                             | -             | 292           | 292           |
| Resultat før skatt 3. kvartal 2023                             | 103           | -             | 103           |
| Resultat før skatt 4. kvartal 2023                             | 292           | -             | 292           |
| Resultat før skatt 1. kvartal 2024                             | 186           | -             | -             |
| Resultat før skatt 2. kvartal 2024                             | 21            | -             | -             |
| <b>Resultat før skatt siste fire kvartal</b>                   | <b>602</b>    | <b>1 069</b>  | <b>700</b>    |
| Rentekostnader 3. kvartal 2022                                 | -             | 10            | -             |
| Rentekostnader 4. kvartal 2022                                 | -             | 15            | -             |
| Rentekostnader 1. kvartal 2023                                 | -             | 20            | 20            |
| Rentekostnader 2. kvartal 2023                                 | -             | 32            | 32            |
| Rentekostnader 3. kvartal 2023                                 | 27            | -             | 27            |
| Rentekostnader 4. kvartal 2023                                 | 21            | -             | 21            |
| Rentekostnader 1. kvartal 2024                                 | 24            | -             | -             |
| Rentekostnader 2. kvartal 2024                                 | 30            | -             | -             |
| <b>Rentekostnader siste fire kvartal</b>                       | <b>102</b>    | <b>76</b>     | <b>99</b>     |
| <b>Resultat før skatt og rentekostnader siste fire kvartal</b> | <b>704</b>    | <b>1 146</b>  | <b>799</b>    |
| Delt på:   |               |               |               |
| Gjennomsnittlig investert kapital                              | 4 849         | 4 912         | 5 032         |
| <b>Avkastning på investert kapital</b>                         | <b>14,5 %</b> | <b>23,3 %</b> | <b>15,9 %</b> |

| <b>Beløp i MNOK</b>                          | <b>30.06.24</b> | <b>30.06.23</b> | <b>31.12.23</b> |
|--|-----------------|-----------------|-----------------|
| <b>EGENKAPITALANDEL</b>                      |                 |                 |                 |
| Egenkapital                                  | 2 844           | 2 897           | 3 203           |
| Delt på:                                     |                 |                 |                 |
| Sum egenkapital og gjeld                     | 14 846          | 14 872          | 14 647          |
| <b>Egenkapitalandel</b>                      | <b>19,2 %</b>   | <b>19,5 %</b>   | <b>21,9 %</b>   |
| <b>GJENNOMSNIITTLIG EGENKAPITAL</b>          |                 |                 |                 |
| Egenkapital per 3. kvartal 2022              | -               | 3 286           | -               |
| Egenkapital per 4. kvartal 2022              | -               | 3 494           | -               |
| Egenkapital per 1. kvartal 2023              | -               | 3 458           | 3 458           |
| Egenkapital per 2. kvartal 2023              | -               | 2 897           | 2 897           |
| Egenkapital per 3. kvartal 2023              | 2 973           | -               | 2 973           |
| Egenkapital per 4. kvartal 2023              | 3 203           | -               | 3 203           |
| Egenkapital per 1. kvartal 2024              | 3 288           | -               | -               |
| Egenkapital per 2. kvartal 2024              | 2 844           | -               | -               |
| <b>Gjennomsnittlig egenkapital</b>           | <b>3 077</b>    | <b>3 284</b>    | <b>3 133</b>    |
| <b>EGENKAPITALRENTABILITET</b>               |                 |                 |                 |
| Periodens resultat 3. kvartal 2022           | -               | 207             | -               |
| Periodens resultat 4. kvartal 2022           | -               | 428             | -               |
| Periodens resultat 1. kvartal 2023           | -               | 10              | 10              |
| Periodens resultat 2. kvartal 2023           | -               | 227             | 227             |
| Periodens resultat 3. kvartal 2023           | 78              | -               | 78              |
| Periodens resultat 4. kvartal 2023           | 200             | -               | 200             |
| Periodens resultat 1. kvartal 2024           | 143             | -               | -               |
| Periodens resultat 2. kvartal 2024           | 14              | -               | -               |
| <b>Periodens resultat siste fire kvartal</b> | <b>435</b>      | <b>872</b>      | <b>515</b>      |
| Delt på:                                     |                 |                 |                 |
| Gjennomsnittlig egenkapital                  | 3 077           | 3 284           | 3 133           |
| <b>Egenkapitalrentabilitet</b>               | <b>14,1 %</b>   | <b>26,5 %</b>   | <b>16,4 %</b>   |

# SELSKAPSFORMLASJON

---

## **AF Gruppen ASA**

### **Hovedkontor:**

Innspurten 15  
0603 Oslo  
Tel +47 22 89 11 00

### **Postadresse:**

Postboks 6272 Etterstad, 0603 Oslo

## **Selskapets styre**

Morten Grongstad, styrets leder  
Hege Bømark  
Kristian Holth  
Saloume Djoudat  
Erik Tømmeraas Veiby  
Hilde Kristin Herud  
Marianne Gjertsen Ebbesen  
Hilde Wikesland Flaen  
René Elkjær Kristensen  
Espen Jahr

## **Konsernledelsen**

Amund Tøftum, Konsernsjef (CEO)  
Anny Øen, Konserndirektør Finans (CFO)  
Geir Flåta, Konserndirektør Anlegg og Eiendom  
Bård Frydenlund, Konserndirektør Sverige og Betonmast  
Eirik Wraal, Konserndirektør Bygg, Energi og Miljø, Samfunnsansvar  
Tormod Solberg, Konserndirektør Bygg  
Lars Myhre Hjelmeseeth, Konserndirektør Offshore

## **Finansiell kalender**

### **Kvartalspresentasjoner:**

30.08.2024 Kvartalsrapport 2. kvartal 2024  
15.11.2024 Kvartalsrapport 3. kvartal 2024  
14.02.2025 Kvartalsrapport 4. kvartal 2024  
15.05.2025 Kvartalsrapport 1. kvartal 2025

Kvartalsrapportene presenteres på Hotel Continental, Stortingsgata 24-26, kl. 8.30.

**For mer informasjon om selskapet, se [www.afgruppen.no](http://www.afgruppen.no)**

Forside: JV AF Ghella bygger rentvannstunnel for Vann- og avløpsetaten i Oslo.  
Foto: Bård Gudim

OPERASJONELL STRUKTUR



**Anlegg**      **Bygg**      **Betonmast**      **Eiendom**      **Energi og Miljø**      **Sverige**      **Offshore**

|                                       |                              |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|---------------------------------------|------------------------------|------------------------------------|--------------------|------------------|---------------------------------|--------------------------|
| <b>AF Anlegg</b>                      | <b>AF Byggfornyelse</b>      | <b>Betonmast Boligbygg</b>         | <b>AF Eiendom</b>  | <b>AF Energi</b> | <b>Kanonaden</b>                | <b>AF Offshore Decom</b> |
| JR Anlegg                             | <b>AF Bygg Oslo</b>          | <b>Betonmast Oslo</b>              | <b>LAB Eiendom</b> | ETA Norge        | Kanonaden Entreprenad           | AF Miljøbase Vats        |
| AF Anläggning                         | <b>AF Bygg Østfold</b>       | <b>Betonmast Trøndelag</b>         |                    | Enaktiva         | Kanonaden Mälardalen            | Aeron                    |
| <b>Målselv Maskin &amp; Transport</b> | <b>LAB</b>                   | <b>Betonmast Romerike</b>          |                    | <b>AF Decom</b>  | Bergbolaget i Götaland          |                          |
| <b>Eiqon</b>                          | LAB Entreprenør              | <b>Betonmast Røsand</b>            |                    | Jølsen Miljøpark |                                 |                          |
| <b>VSP</b>                            | Fundamentering               | <b>Betonmast Østfold</b>           |                    | Rimol Miljøpark  |                                 |                          |
| Consolvo                              | Åsane                        | <b>Betonmast Innlandet</b>         |                    | Nes Miljøpark    | <b>AF Prefab i Mälardalen</b>   |                          |
| Fjerby                                | Byggmesterforretning         | <b>Betonmast Buskerud-Vestfold</b> |                    | <b>Mepex</b>     | <b>AF Bygg Syd</b>              |                          |
| Rakon                                 | Helgesen Tekniske Bygg       | <b>Betonmast Asker og Bærum</b>    |                    |                  | <b>HMB</b>                      |                          |
| Protector                             | <b>AF Håndverk</b>           | <b>Betonmast Eiendom</b>           |                    |                  | HMB Construction                |                          |
| <b>Stenseth &amp; RS</b>              | Kirkestuen                   |                                    |                    |                  | HMB Construction Örebro         |                          |
|                                       | Lasse Holst                  |                                    |                    |                  | <b>AF Projektutveckling</b>     |                          |
|                                       | Thorendahl                   |                                    |                    |                  | <b>AF Härnösand Byggreturer</b> |                          |
|                                       | VD Vindu og Dør montasje     |                                    |                    |                  | <b>AF Bygg Väst</b>             |                          |
|                                       | Oslo Stillasutleie           |                                    |                    |                  | <b>AF Bygg Öst</b>              |                          |
|                                       | Storo Blikken-slagerverksted |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|                                       | Betong & Tre                 |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|                                       | <b>Strøm Gundersen</b>       |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|                                       | Strøm Gundersen              |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|                                       | Strøm Gundersen Vestfold     |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|                                       | <b>Haga &amp; Berg</b>       |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|                                       | Haga & Berg Entreprenør      |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|                                       | Haga & Berg Service          |                                    |                    |                  |                                 |                          |
|                                       | Oslo Brannsikring            |                                    |                    |                  |                                 |                          |